

Рывок в будущее

• ИТОГИ

Анна Романова

Губернаторству Виктора Басаргина 1 мая исполняется три года. Подводя итоги «трёхлетки», мы попытались оценить, насколько эффективной была реализация таких важнейших региональных инфраструктурных проектов, как строительство аэропорта, завода сжиженного газа в Карагайском районе и значимых дорожных объектов

Подводя итоги этого периода, можно выделить несколько основных проектов, уже давно бывших «на слуху» у пермяков.

Капитальное жильё

Одно из самых масштабных начинаний в развитии территорий — это комплексная застройка правобережной части Березников, по сути «ликвидация» управленческих ошибок, допущенных в период с 2007 по 2010 год.

Решение предыдущих краевых властей о строительстве в Березниках быстровозводимых домов для расселения березниковцев из жилья, оказавшегося в зоне техногенной аварии, оказалось несостоятельным. Построенные дома, а это почти 100 двухэтажек, были запрещены к эксплуатации в связи с превышением предельной концентрации формальдегида и сейчас пустуют. Идея со «сборной солянки» из строительных компаний со всей страны потерпела фиаско.

Разбираться с таким наследием новому главе региона Виктору Басаргину пришлось немедленно. Он задействовал все свои лоббистские возможности для того, чтобы заручиться серьёзной федеральной поддержкой, и прежде всего финансовой. Этот вопрос губернатор решал на уровне российского правительства и собственников компании «Уралкалий».

Дополнительный ресурс был найден. Было принято принципиально новое решение — строить в Березниках капитальное жильё, т. е. многоэтажные дома. И сегодня уже завершён «монокит» первой девятиэтажки в новом микрорайоне. Сейчас там идёт установка окон, после чего начнётся внутренняя и внешняя отделка. Проект реализуется очень быстро местными подрядчиками, которые не допустят повторения ситуации.

Долгожданный газ

Один из важнейших инфраструктурных проектов — газификация сельских территорий. Глава региона договорился с руководством «Газпрома» об увеличении годового финансирования строительства газопроводов в Прикамье с 250 млн руб. до 1,4 млрд руб., а также о строительстве станции сжиженного попутного газа (СПГ) в деревне Канюсята Карагайского района. Этот проект был реализован в кратчайшие сроки уже в 2015 году.

Переоценить его значение трудно, поскольку речь идёт о газификации отдалённых районов края, ранее обходившихся без газа. Благодаря строительству станции СПГ газ стал доступен жите-



За три года губернаторства Виктора Басаргина край продвинулся в реализации инфраструктурных проектов

лям Карагайского и Ильинского районов.

Отметим, что для самой компании «Газпром» было неприципиально, в каком регионе открывать станцию. Для того чтобы проект был реализован в Пермском крае, понадобились определённые лоббистские усилия со стороны пермских краевых властей.

Идея автономной станции, которую можно было бы установить в отдалённых районах без строительства газопровода, обсуждалась уже давно, однако добиться её воплощения удалось только сейчас.

Полёт нормальный

Пожалуй, самый обсуждаемый проект — реконструкция пермского аэропорта.

Необходимость глобальной перестройки аэровокзала обсуждалась не менее 10 лет. Долгие годы вопрос не двигался с мёртвой точки, оставаясь на стадии предпроектной подготовки. Пермьяков баловали красивыми картинками и презентациями зарубежных архитекторов. Дальше этого дело не шло. Основной проблемой оставались поиски инвестора, который смог бы вложиться в столь глобальное строительство на приемлемых для региона условиях.

Наконец инвестор был определён — 1 марта 2015 года ООО «Новая Колхида» и Корпорация развития Пермского края подписали инвестиционное соглашение по проекту строительства нового аэровокзального комплекса в Перми. Соглашение определило порядок, условия, договорную структуру и взаимные обязательства сторон по реализации проекта.

Инвестор планирует завершить строительство аэро-

порта в 2017 году. Проект находится на стадии экспертизы и получения разрешения на строительство. Это уже не «картинки» для развлечения публики, это реальная работа, приближающая появление в Перми достойного её воздушного узла. В данный момент краевой комитет по инфраструктуре планирует и дальнейшие шаги по подведению необходимых инфраструктурных объектов к аэропорту.

Важные дороги

Отдельная тема в инфраструктурном вопросе — ремонт и строительство дорог. Наличие трасс европейского уровня на подъезде к городу мгновенно повышает привлекательность региона для инвесторов. Помимо масштабного повсеместного ремонта краевых дорог, проводившегося в последние три года, существенно продвинулись в реализации и крупные проекты дорожного строительства, начатые уже давно.

Так, в этом году подходит к завершению ремонт шоссе Космонавтов, дороги, по которой в город попадают гости, прилетевшие в пермский аэропорт. В позапрошлом году началось активное финансирование, было выделено 1,7 млрд руб., всего предполагается направить 2 млрд руб. Дорога строится по последним европейским требованиям и обещает стать лучшей трассой Пермского края.

В данный момент на региональном уровне решается также вопрос о строительстве двухуровневой развязки на пересечении шоссе Космонавтов и ул. Промышленной.

Уже спроектирована вторая очередь моста через реку Чусовую и строительство обхода города Чусово-

Одновременно со строительством моста планируется реконструкция участка Восточного обхода Перми с нулевого по девятый километр с устройством двухуровневой развязки в районе примыкания Соликамского тракта и участка автомобильной дороги Пермь — Березники с 20-го по 22-й км. Стоимость масштабного проекта — 11 млрд руб., сроки строительства — 2016–2018 годы.

Предполагается, что проект будет реализован в рам-

ках государственно-частного партнёрства. В сентябре этого года планируется проведение конкурса на определение инвестора и заключение концессионного соглашения. Инвестор вложит половину средств, краевой бюджет — четверть. Остальные средства будут выделены из федерального бюджета. В 2015 году из федерального бюджета на эти цели планируется привлечь 106 млн руб.

Трудно переоценить актуальность этого проекта:

летом в выходные дни через Чусовской мост проходит 38 тыс. машин, такое количество транспорта создаёт многокилометровые пробки, в которых водители проводят по несколько часов.

Строительство обхода города Чусового планируется начать уже в этом году. Общая стоимость строительно-монтажных работ составит 1,86 млрд руб. Завершить строительство планируется в 2018 году. На эти цели в 2015 году планируется привлечь из федерального бюджета 390 млн руб.

Помимо реализации масштабных инвестпроектов в течение трёх лет губернаторства Виктора Басаргина велась и текущая работа по ремонту, в ходе которой были «доведены до ума» многие километры дорог. Была реконструирована автодорога Пермь — Березники — Гари, которую Добрянский район «просил» у региональных властей 15 лет. Решением губернатора Басаргина на работы по реконструкции Добрянскому району было выделено 300 млн руб.

Уже давно говорили о необходимости реконструкции участка дороги Пермь — Екатеринбург до Кунгура. И сегодня активно идут строительно-монтажные работы. Срок реализации этого проекта — 2020 год. Проект федеральный, но для того чтобы стройка не стояла на месте, а деньги поступали в срок, регион контролирует ситуацию ежедневно, буквально в «ручном режиме».

• МНЕНИЕ

«Трёхлетка» прошла в хорошем рабочем режиме»

Виктор Плюснин, депутат Законодательного собрания Пермского края, председатель комитета по развитию инфраструктуры:

— Краевые инфраструктурные проекты всегда финансовоёмкие и реализуются не просто. Тем не менее кое-чего нам удалось достичь.

Я считаю, что главным достижением Виктора Фёдоровича на посту губернатора Пермского края является то, что мы не стоим на месте. Построен водовод до Краснокамска, введены в эксплуатацию Кудымкарский драматический театр и перинатальный центр в Кунгуре, построен крытый ледовый каток с искусственным льдом в Краснокамске, идёт ремонт шоссе Космонавтов, Восточного обхода, практически завершена реконструкция автодороги Пермь — Березники, работы на федеральной трассе Пермь — Екатеринбург. Отобран инвестор для строительства нового здания аэропорта. Важно то, что, несмотря на долгие поиски инвестора, мы не потеряли время, занимались проектированием этого объекта. Кроме того, понимая, что будет строиться аэровокзал, начали проектировать двухуровневую развязку на будущей новой терминал. На мой взгляд, «трёхлетка» прошла в хорошем рабочем режиме.

Виктор Суетин, председатель совета Ассоциации «Пермские строители»:

— Реализация таких проектов, как аэропорт, комплексная застройка Берез-

ников, ремонт и строительство дорог, в первую очередь сказывается на экономическом развитии региона. Строительство крупных инфраструктурных объектов даже во время кризиса также даёт импульс развитию экономики. В данном случае на любой пришедший из бюджета рубль бизнес даёт в обороте как минимум четыре рубля.

Приятно осознавать, что наконец-то нашёлся инвестор, который намерен реально осуществить финансирование строительства аэропорта. Сроки реализации проекта зависят от инвестора и генподрядчика. В целом построить до 2017 года вполне реально, если проект уже находится на стадии получения экспертизы и разрешения на строительство.

Вопросы создания новой региональной инфраструктуры обсуждаются достаточно активно, но здесь важно не утонуть в море собственных сомнений. Должна работать формула: коллегиальный орган выносит свои разногласия — руководитель региона, выслушав всех, принимает решение.

На самом деле хорошо, что губернатор, приступив к должностным обязанностям, начал поднимать вопросы о самых важных инфраструктурных объектах и началось движение. На сегодняшний день, можно сказать, согласовательные процедуры по некоторым из них пройдены и наступил момент реализации.