

АКЦЕНТЫ

ЗА ГРАНЬЮ

Пермское инферно

Надежды пострадавших во время трагедии в клубе «Хромая лошадь» на получение компенсации тают с каждым днём

Борис Михайлов

Манёвры вокруг бизнес-активов, к которым имеет отношение Анатолий Зак, не утихают даже в преддверии Нового года. В процесс вовлечены представители правоохранительных органов, служба судебных приставов, представители пострадавших при пожаре в «Хромой лошади», бывшие партнёры Анатолия Зака, СМИ...

Инициатива и успех пока что на стороне бизнесмена, отбывающего свой срок в колонии общего режима.

Добрая половина имущества Анатолия Зака была «спасена» от арестов в ходе бракоразводного процесса с женой (теперь уже бывшей). Вторая половина в виде ряда объектов недвижимости и долей в обществах, владеющих торговыми площадями, является большей частью заложенной и перезаложенной по банковским кредитам. Общая сумма кредитов у группы обществ, где Зак является совладельцем, на данный момент достигает, по некоторым оценкам, 650 млн руб. В этом смысле выплаты компенсаций пострадавшим находятся под очень большим вопросом.

Реализация имущества, арестованного судебными приставами, идёт тугу. Точнее, не идёт совсем.

На данный момент известно, что по двум объектам недвижимости, которые не так давно были выставлены приставами на продажу, торги не состоялись из-за отсутствия заявок. Речь идёт о нежилом помещении площадью 159,8 кв. м по ул. 1-й Красноармейской, 46 и нежилом помещении площадью 306,9 кв. м по ул. Краснополянской, 17. Первый объект был оценён в 11 млн руб., второй — в 12,5 млн руб. Покупателей на них не нашлось.

Напомним, неделю назад «Новый компаньон» с лёгкостью прогнозировал именно такое развитие событий, указывая на завышенные цены. Поскольку цена в ходе таких торгов не может снижаться бесконечно, недвижимость может быть просто возвращена Анатолию Заку!

Вероятность того, что именно так всё и произойдёт, близка к 100%. Прецеденты уже были: в частности, не был продан принадлежавший ему автомобиль «Мерседес», выставленный на торги по цене в полтора раза выше рыночной.

В ряде споров бизнесмена с его бывшими партнёрами Евгением Берманом и Сергеем Негашевым успех тоже на стороне Анатолия Зака. По заявлению Зака ГСУ ГУВД Пермского края возбуждено и расследуется уголовное дело о самоуправстве в отношении Евгения Бермана. На сторону Зака встал и арбитражный суд, который закрепил за бывшим владельцем «Хромой лошади» право на приоритетный выкуп долей Евгения Бермана в четырёх обществах с ограниченной ответственностью: «Торговый ряд», «Инвестиционные проекты», «Капитал-Инвест» и «Чкаловский Закамск».

Сама сделка по выкупу долей ценой в 4,5 млн руб. ещё не проведена, всеми четырьмя компаниями уже руководит новый директор Сергей Колпаков, который даже формально теперь работает на Анатолия Зака. Колпаков, напомним, является мужем пострадавшей при пожаре женщины и руководит работой АНО «Центр помощи пострадавшим при пожаре в клубе «Хромая лошадь».

Как не раз сообщали в прессе другие пострадавшие, это АНО работает фактически в интересах Анатолия Зака. Заявляя о желании взять имущество бизнесмена под свой контроль, с тем чтобы обеспечить выплаты потерпевшим, организация никак не стремится ускорить исполнительное производство, а по факту затягивает его, отстаивая оценки долей Зака в астрономические суммы.

В судебной плоскости руководитель АНО «Центр помощи пострадавшим при пожаре в клубе «Хромая лошадь» Сергей Колпаков тоже отличился... ходатайством в суд о смягчении приговора Анатолию Заку!

И хотя сам Колпаков трактует своё назначение директором обществ Зака исключительно как шаг в интересах родственников потерпевших, сомнения в



чистоте помыслов — основной лейтмотив комментариев к этой новости в социальных сетях. «Мутная история» — самый мягкий из них.

Сомнения в том, что события развиваются в интересах потерпевших и их родственников, усилились после выхода 15 декабря в эфире «Первого канала» ток-шоу Александра Гордона «Хромая совесть», героем которого и стал новоиспечённый директор «Чкаловский-Закамск». Из аннонса программы следует, что «время от времени Сергей Колпаков собирает средства на восстановительное лечение жены. Но, как оказалось, деньги на лечение не поступают. Сергей активно продвигает идею создания реабилитационного центра в Перми, но о жене, которая лежит в больнице, даже не вспоминает». Оценки участников ток-шоу в отношении Сергея Колпакова были самыми резкими. Достаточно сказать, что ведущий программы Александр Гордон в конце передачи назвал Колпакова «предателем» и выгнал из эфира.

Вот такие инфернальные новости.

Общее ощущение от всего этого — крайне негативное. Очевидно, что по прошествии пяти лет некоторые персонажи с азартом начали делать бизнес на страшной трагедии. По сути, речь идёт о злоупотреблении правом и многочисленными процедурами с единственной

целью — сохранить в целости и сохранности имущество Анатолия Зака. То, что эта цель вполне достижима, ясно из приведённых примеров так и не состоявшихся торгов по продаже имущества Зака. Хотя с формальной точки зрения здесь всё законно.

Похоже, что Анатолий Зак успешно движется именно к этой цели. В распоряжении «Нового компаньона» оказалась копия записки Зака своим друзьям на волю, из которой следует, что именно так он свою задачу и видел изначально.

«По поводу развода. Я считаю, что мне надо оставить все плохие доли в ООО, а Наташе (бывшей жене Зака — **ред.**) нормальные», — писал тогда бизнесмен из-за решётки.

Этот план уже сработал: раздел имущества прошёл как по нотам. Теперь, по всей видимости, пришла пора «порейдерить» бывших партнёров.

Почему у Анатолия Зака всё так складно получается? И почему ни у кого не возникает вопросов по этому поводу? Потерпевшие считают: в том числе и потому, что во всех судебных процессах и спорах позиция Анатолия Зака подкреплена поддержкой упомянутого АНО. Ведь формально именно эта организация, которой руководит подчинённый Зака, выступает от имени всех потерпевших от пожара в клубе «Хромая лошадь». ■

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издается с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

KO

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»

Генеральный директор
Дмитрий Осов
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Валерий Мазанов
mtv@idk.perm.ru

Директор по рекламе
Елена Артёмова
eva@idk.perm.ru

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 276

Адрес для писем:
614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 276

Телефоны:

8 (342) 210-40-23

210-40-25

210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ № ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены.

Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представленной на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsco.ru

Реклама в газете

Телефон/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта:
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsco.ru

Отпечатано в ГУП УР «Ижевский полиграфический комбинат»
426039, г. Ижевск,
Боткинское шоссе, 180
Тел.: (3412) 444-300, 444-474
Печать офсетная. Объём 3,0 п. л.
Подписано в печать
по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.
Заказ № 1574