



в середине 1990-х годов газета «Звезда» хранилась в Горном институте.

«Владимир Маркович (Новоселицкий, зав. отделением Горного института УрО РАН — ред.) запер карту в сейф. Что ж, 30 лет она пролежала невостребованной в другом сейфе... Есть такие секреты, хранить которые дальше — себе дороже. Особенно если город стоит на «круге дырявого сыра», — писала «Звезда» в статье «Совершенно секретные дыры».

На самом деле ничего ни таинственного, ни неожиданного в этой карте нет. Все эти годы она находится в спецчасти треста ВерхнекамТИСИз и регулярно используется (очень сомнительно, что в сейфе Горного института кто-то хранит какую-то карту и никому не показывает). Сами отчёты Пермского геологоразведочного треста 1967–1968 годов также востребованы, но не изыскателями и строителями, не, как ни странно, ответственными лицами администраций Перми и её районов. Интерес проявляют в основном эксплуатирующие организации. Для изыскателей это дополнительные затраты, а для чиновников — лишняя ответственность.

Единственным заслоном для недоброкачественных проектов на территории Пермского края осталось Краевое государственное автономное учреждение «Управление госэк-

## РЕГУЛИРУЮЩЕЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ ГОСУДАРСТВА ОКАЗЫВАЕТ НЕГАТИВНОЕ ВЛИЯНИЕ НА ОТРАСЛЬ, ПОСКОЛЬКУ ОНО ДОПУСТИЛО К ВЫПОЛНЕНИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ, ВВЕДЯ САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

спертизы Пермского края». По словам руководителя экспертизы Виктора Кривошеина, при проектировании и строительстве объектов необходимо учитывать наличие старых горных выработок, так как в этом случае требуется выполнение дополнительных инженерных изысканий, мероприятий по инженерной защите территорий, подтверждённых расчётами конструктивных мер защиты, дополнительных мер защиты для инженерных сетей. «Учитывая развитие города Перми в части строительного освоения новых территорий, актуализация информации

о расположении старых горных выработок имеет большое значение для учёта данной информации при проектировании и строительстве объектов, что позволит обеспечить безопасность объектов капитального строительства», — говорит Кривошеин.

Что интересно, формально органы строительной экспертизы, как государственной, так и негосударственной, не обязаны учитывать в своей работе карты пятидесятилетней давности. Особенно в условиях жёсткой конкуренции на рынке экспертных услуг. Сегодня строители могут выбрать для целей экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий любую негосударственную организацию. В реестре Федеральной службы по аккредитации числится 522 аккредитованных организаций, предоставляющих услуги экспертизы, что свидетельствует о привлекательности этого бизнеса. Как нам известно, конкуренция на этом рынке (как, собственно, и на всех остальных рынках России) осуществляется путём демпинговых цен и занижения требований к качеству продукции. Естественно, никакого понятия о древних горных выработках иногородние эксперты не имеют и не хотят иметь.

Считается, что подработанные добychей территории безопасно можно использовать в хозяйственной деятельности только после окончания процесса сдвижения горных пород. В реальных условиях окончание процесса сдвижения устанавливается только путём проведения натурных инженерных исследований. Кроме того, всё осложняется рядом других обстоятельств.

Во-первых, в отличие от 1960–1970-х годов, когда застройка Перми шла микрорайонами, сегодня идёт освоение и уплотнение уже застроенных территорий, сопровождаемое активным использованием подземного пространства.

Во-вторых, Пермский край относится к зоне сейсмической активности. Заметные землетрясения зафиксированы на территории Западно-Уральского региона, например, в 1995 году в Соликамске (интенсивностью 5,5 балла), в 1973 году в Кизеле