

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

СИТУАЦИЯ

ЗиД никак не продаётся

Торги по продаже имущества завода им. Дзержинского вновь отложены

Наталья Калюжная

История с продажей имущества завода им. Дзержинского напоминает сказку про белого бычка. Официально о продаже производственно-имущественного комплекса предприятия заявлялось ещё на пресс-конференции его руководства в июле 2013 года. Тогда действующий директор завода Егор Заворохин заявлял, что завод будет продан единым лотом до конца года. С того момента прошло больше года, а завод всё не продаётся.

Торги по продаже имущественного комплекса ФГУП «Машиностроительный завод им. Ф. Э. Дзержинского», назначенные на 1 декабря 2014 года, отменены. Причины, по которым процесс реализации имущества предприятия вновь «заstopорился», вроде бы, объективны. Планы по продаже имущества изменились в связи принятием 11 сентября 2014 года решения арбитражного суда о присоединении к заводу площадки №5, отчуждённой от него в 2008 году.

По словам главы юридической службы ЗиДа Василия Шепелева, решение о присоединении площадки №5 устояло и в апелляционной инстанции, где оно рассматривалось 19 ноября. Как заявляет юрист, торги по продаже имущества завода отменил конкурсный управляющий предприятия Александр Иванов, поскольку до сих пор арбитражным судом не утверждён порядок продажи имущества. «В кассационной инстанции арбитражного суда принято решение, что площадку №5 необходимо добавить в имущественный комплекс, а потом уже продавать», — сообщает Шепелев.

Теперь, по словам Василия Шепелева, «необходимо будет вновь регистрировать право собственности на площадку №5, которое закрепит её за заводом, затем включать это имущество в состав имущественного комплекса ЗиДа, а это значит, вновь проводить оценку имущества, созывать собрание кредиторов, и уже кредиторы будут решать, что дальше делать с этим имуществом». Этот процесс, по словам эксперта, займёт минимум полгода.

В последние годы завод увяз в уголовных делах. В 2013 году было возбуждено дело об отчуждении площадки №5, произошедшем при арбитражном управляющем Евгении Лысове. По информации источника «Нового компаньона» на заводе, речь в уголовном деле шла не только о реализации площадки №5, но и о стадионе «Дзержинец», который был продан за 24 млн руб., хотя реальная стоимость по состоянию на дату реализации составляла 240 млн руб. Сейчас часть стадиона продана застройщику «КД-Групп», сумма сделки не разглашается. «Понятно что не за 12 млн руб.», — высказывает предположение источник.

Тогда же было инициировано уголовное дело в отношении бывшего директора по юридическим вопросам ЗиДа Олега Комарова. Эти дела расследуются в вялотекущем режиме до сих пор. Олег Комаров, отсидевший в СИЗО полгода в 2013 году, отпущен под залог.

Параллельно расследуются уголовные дела, которые на заводе попросту называют «по крыше» и «по котельной», в которых фигурирует уже действующее сейчас руководство ЗиДа, в частности, его исполнительный директор Егор Заворохин. По словам Василия Шепелева, история возникновения этих уголовных дел весьма интересна.

Василий Шепелев:

— Дела, в которых фигурирует в качестве подозреваемого Егор Заворохин, были инициированы после того, как руководство завода и арбитражный управляющий Иванов подняли тему заводского имущества и направили в МВД по Приволжскому федеральному округу заявление об отчуждении нескольких объектов, в том числе площадок №3, №5, и на основании этих заявлений было возбуждено дело о хищении в особо крупном размере. Тогда же в Арбитражный суд управляющим был направлен иск о возврате заводу площадки №5. Тогда Заворохин стал выяснять, куда делись деньги. И как только руководство завода активизировалось в этом направлении, тут же начались обыски. Было возбуждено уголовное дело в отношении Комарова. Сотрудники МВД приходили с обысками, забирали помимо интересующих в рамках уголовного дела и другие документы. В результате появились ещё два уголовных дела — по крыше и по котельной. Уголовные дела расследуются уже два года, обвинения до сих пор никому не предъявлены.

Последние обыски на заводе проводились в октябре 2014 года. Как официально сообщалось, оперативные действия были инициированы сотрудниками по борьбе с экономическими преступлениями ГУ МВД по Пермскому краю в рамках расследования уголовного дела по расчётам завода за теплоэнергию.

Как сообщает Василий Шепелев, в ходе обысков были изъяты документы по котельной, снабжающей предприятие теплом, в частности, полицейские исследовали порядок оплаты счетов на заводе: «Интересовали расчёты за теплоэнергию, но брали шире — пытались выяснить, кто принимает решение по оплате, кто решает, платить или нет. Взяли также документы по гособоронзаказу, забрали компьютер и жёсткий диск. Вряд ли их вернут — думаю, что они приобщены к уголовному делу».

Суть претензий правоохранительных органов в деле по котельной состоит в том, что в расчётах за теплоэнергию якобы возникла «нестыковка» в 40 млн руб.

Василий Шепелев:

— Котельная поставляла тепло, стояли приборы учёта. На основании исследова-



ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО

ний сотрудники полиции пришли к выводу, что было поставлено меньше тепла, чем было заявлено, на сумму 40 млн руб. Мы спрашиваем: «Как установили?» Нам отвечают: «Исследовали документы». При этом никаких экспертиз не проводилось. Мы проверяем цифры, наши подсчёты с данными следствия не сходятся, нестыковок много. Поэтому мы и считаем, что дело какое-то странное. С делом по крыше — тоже непонятно. Эксперты МВД говорят, что есть ущерб предприятию. Мы же приглашаем специалистов из «политеха», и они говорят нам, что для того, чтобы понять, есть ущерб или нет, нужно снять с этой крыши весь рубероид и считать...

Вообще, с установлением истинных финансовых показателей на заводе всё сложно. Так, в уголовном деле Олега Комарова, по данным знакомого с ситуацией источника «Нового компаньона», стоимость предприятия «с учётом каждой будки» оценивается в 3,5 млрд руб., а согласно оценке, утверждённой арбитражным судом в 2014 году, эта стоимость, с учётом всех обременений, составляет 518 млн руб. — по этой цене ЗиД и будет продаваться, если торги вообще когда-нибудь состоятся.

История кредиторской задолженности завода в кратком изложении выглядит так: ранее кредиторам ЗиДа выступали банки «Сбербанк», ВТБ, «Урал-ФД», которые некогда выдали предприятию кредиты на общую сумму около 400 млн руб. Затем эту задолженность выкупили с дисконтом юридические лица «Гран», «Кэпитал», «Ассистент». Сумма проданной задолженности составляла 51% от общего количества голосов кредиторов предприятия и позволяла контролировать его деятельность.

В 2012 году правопреемником требований кредиторов стала компания ООО «Бытпромторг», которая затем передала эту задолженность организации ООО НПФ «Эксперт» за 5 млн руб. Эту сделку правоохранительные органы сочли незаконной, что и вменяется Олегу Комарову, участвовавшему в её проведении.

Суть же судебной защиты Олега Комарова заключается в том, что столь «дорогая» оценка имущества предприятия не соответствует действительности, поскольку на самом деле производственно-имущественный комплекс должен оцениваться в рамках закона о банкротстве со всеми обязательствами и долгами, и реально при реализации имущества ЗиДа кредиторы получают не более 500 млн руб.

Ситуацию с многочисленными уголовными делами, в которых участвует ЗиД, источник на заводе называет «интересной», отмечая при этом, что дела по площадке №5 и котельной находятся у одного следователя, при этом дело по котельной явно движется с большим успехом. Печально, что «интересная ситуация» на заводе продолжается вот уже несколько лет. И куда вырывает этот процесс, окутанный ореолом уголовных дел, непонятно.

По словам Василия Шепелева, в данный момент основными кредиторами ЗиДа являются ООО «НПФ «Эксперт» и ФНС России. «В связи с тем что голоса «Эксперта» арестованы в рамках расследования уголовных дел, главным кредитором, имеющим большинство голосов на собрании кредиторов, становится налоговая служба. Она и будет принимать решения на собрании кредиторов по реализации имущества ЗиДа. Это хорошо, значит, Москва будет контролировать процесс и блюсти интересы государства», — заявляет Шепелев, отмечая, что налоговая инспекция действует «в связке с Росимуществом».

Непонятно, как завод может функционировать в ситуации, когда фигурантами уголовных дел являются практически все возглавлявшие его топ-менеджеры за последние пять лет деятельности предприятия. Однако по словам Егора Заворохина, завод не испытывает недостатка в заказах, работа продолжается. В сентябре исполнительный директор заявлял «Новому компаньону», что гособоронзаказ предприятия в 2015 году должен вырасти по отношению к 2014 году на 20%.

Руководство предприятия заявляет, что имеет намерение максимально быстро завершить процесс банкротства и реализовать имущество ЗиДа, что будет максимально законным исходом сегодняшней ситуации.

Кто же в итоге должен купить завод?

Создаётся ощущение, что вопрос этот на неких высоких властных уровнях уже решён. Один из топ-менеджеров ЗиДа на прямой вопрос на эту тему ответил так: «В законе прямо сказано, что Российская Федерация может приобрести актив за бюджетные денежные средства, однако министерство промышленности и торговли такого желания не проявляет». В то же время источник, имеющей отношение к военно-промышленному комплексу Пермского края, надеется, что «государство в конце концов возьмёт процесс в свои руки, и ЗиД перейдёт в управление госкорпорации Ростехнологии, так как сейчас это важно». ■