

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

СТРОИТЕЛЬ

Виктор Суетин: Профессиональное сообщество всегда готово к диалогу

Интервью с генеральным директором ОАО «СтройПанельКомплект»

Оксана Клиницкая

Для реализации в Пермском крае резонансных и долгожданных проектов, таких как аэропорт, строительство мостов через Каму, нужна политическая воля руководителя. Изменить ситуацию в направлении снижения административных барьеров возможно только при желании чиновников всех уровней. Несмотря на кризисные ситуации в экономике, «СтройПанельКомплект» вдвое увеличивает объёмы строительства в 2014 году по сравнению с 2013 годом. Обо всём этом «Новому компаньону» рассказал генеральный директор компании, председатель совета Ассоциации «Пермские строители» Виктор Суетин.

— Виктор Петрович, на заседании Градостроительного совета при губернаторе вы проводили презентацию новой дороги в Мотовилихе. Виктор Басаргин дал соответствующие поручения своим подчинённым. Какова их судьба?

— Очень надеюсь, что данные поручения будут выполнены. По моей информации, эти вопросы обсуждаются и на городском уровне. Хороший шаг. Те, кто распоряжается бюджетом, должны созреть для выделения средств, и этим

необходимо заниматься уже сейчас — запросить помощь у края и Федерации.

Очевидно, чиновники собирают данные, оценивают, сколько квадратных метров жилья будет построено в Мотовилихинском районе Перми, сколько людей туда переедет, какая это будет миграция — люди, проживающие сейчас на этой территории и желающие улучшить жилищные условия, или же жители из других районов города, а может, и из края.

Хотелось, чтобы вопрос строительства автодороги ТР53а был решён по-государственному. Так или иначе, сейчас в отдалённые микрорайоны не так просто добраться, а чтобы их развивать, необходима добротная инфраструктура.

— Как оцениваете активность освоения Мотовилихи? Похоже, это ваш любимый район Перми?

— ОАО «СтройПанельКомплект» сегодня успешно работает во всех районах города, но приятнее всего работать в

Пермском. Глава района решает проблемы достаточно оперативно и с пониманием. Там тоже всё непросто. Но я могу сравнивать, как решаются вопросы в Перми и в Пермском районе.

Мотовилиха — очень интересный и перспективный район. Около 10 лет назад я озвучивал, что свободные земли для комплексного строительства в Перми остались только в Орджоникидзевском и Мотовилихинском районах. Однако для грамотного развития необходима дорожная инфраструктура. В этом я до сих пор пытаюсь всех убедить.

Из истории мы знаем, что в первую очередь осваивались территории вдоль рек, то есть вдоль транспортных артерий. Во главе развития любой экономики находится дорожная инфраструктура. Это необходимо чётко и ясно осознавать.

Если в Мотовилихе в ближайшие пять-семь лет не будет построена дорога согласно Генеральному плану Перми, прогрессивного развития не получится.



Так будет выглядеть ЖК «Солдатская слободка», возводимый компанией «СтройПанельКомплект» в историческом центре Перми, на пересечении улиц Пушкина и Николая Островского