

## ФИНАНСЫ

### НОВОСТИ КОМПАНИЙ

## Пермские энергетики к холодам готовы

**П**ермский филиал ОАО «ТГК-9» получил паспорт готовности к зиме. Это базовый документ для каждого энергопредприятия, являющийся официальным подтверждением технической и квалификационной готовности к работе в любых погодных условиях.

Качество подготовки энергетиков проверила специальная комиссия, в состав которой вошли представители Ростехнадзора, РДУ, МЧС и энергетики ЗАО «КЭС».

Эксперты проанализировали техническое состояние энергооборудования электростанций, качество и объём выполненных ремонтных работ, готовность персонала котельных и тепловых сетей. Ранее акты о готовности получили все электростанции филиала и ООО «Пермская сетьевая компания».

**Сергей Богуславский, директор Пермского филиала ОАО «ТГК-9»:**

— Проверка подтвердила высокую степень готовности электростанций филиала к зиме. Качественная подготовка энергообъектов — это надёжный залог благополучного прохождения отопительного сезона. Поэтому ремонтам и модернизации оборудования мы всегда уделяем повышенное внимание.

Ещё одним знаковым событием этого года стала реализация программы «ГВС 2.0», ориентированной на потребителей и предусматривающей значительное сокращение сроков сезонного отключения горячего водоснабжения.

Уверен, что проведённый комплекс мероприятий на энергооборудовании и тепловых сетях станет гарантом стабильного и бесперебойного энергоснабжения потребителей Прикамья в зимние месяцы.

### ПРАВИЛА ИГРЫ

## Налоговый тупик

*Льгота по налогу на прибыль продолжит действовать и в 2015 году*

Юлия Усольцева

Краевые законодатели и чиновники разошлись в видении налогового будущего Прикамья. Законопроект о льготе по налогу на прибыль и имущество, принятый в первом чтении на октябрьской «пленарке» Законодательного собрания, при подготовке ко второму чтению вызвал ещё больше споров. После ожесточённой дискуссии все её участники сошлись во мнении, что документ нуждается в доработке, в связи с чем рассмотрение вопроса было перенесено на февраль.

**Р**абочая группа, занимающаяся подготовкой законопроекта о налогообложении в Пермском крае, провела 10 ноября своё очередное заседание.

В начале встречи председатель рабочей группы Елена Гилязова предупредила коллег, что поступило почти 300 поправок к законопроекту. В связи с этим встал вопрос о том, чтобы продлить срок подготовки законопроекта на более длительное время.

«Надо принимать документ, за который не будет стыдно», — заявил депутат Юрий Борисовец.

Вице-премьер — министр экономического развития Пермского края Леонид Морозов настаивал на том, чтобы представить депутатам свои поправки. «Если мы перенесём рассмотрение законопроекта, весь следующий год бизнес будет находиться в неопределённом положении», — аргументировал он.

После длительной дискуссии депутаты всё же решили начать работу над законопроектом. Прежде чем приступить к рассмотрению поправок, они обсудили идеологию документа.

Леонид Морозов пояснил, что законопроект, принятый в первом чтении, разрабатывался четыре месяца назад, и за это время макроэкономическая ситуация изменилась.

«Появились новые экономические прогнозы. Мы учли эти тренды. Учили желания бизнес-сообщества и депутатского корпуса», — отметил вице-премьер.

В связи с этим правительство выступило с предложением не отменять льготу по налогу на прибыль в 2015 году, а повысить налог с 13,5 до 14,5% в 2016 году для всех. На льготу в 1% смогут рассчитывать предприятия, реализующие инвестиционные проекты. В зависимости от объёма инвестиций устанавливаются налоговые периоды, на которые будет распространяться действие льготы. Например, если объём вложений составит от 100 до 1000 млн руб. включительно в течение первых трёх лет с начала срока реализации проекта, налоговая ставка 13,5% будет установлена на четыре последовательных налоговых периода, от 1000 до 5000 млн руб. — шесть налоговых периодов и т. д.

Напомним, ранее в законопроекте губернатора налог на прибыль предлагалось поднимать поэтапно: с 13,5 до 15% в 2015 году, до 16,5% — в 2016-м и до 18% — в 2017-м. При этом крупные предприятия, инвестирующие в производство, по-прежнему смогли бы её получать, заключив соглашение с правительством.

Ко второму чтению правительство предложило установить новые ставки по налогу на имущество, а также транспортному налогу. Кроме того, отдельные условия получения льготы прописаны для компаний, работающих в отрасли металлургии.

**Леонид Морозов, заместитель председателя правительства — министр экономического развития Пермского края:**

— В Пермском крае планируется реализовать два крупных проекта: Лысьвенский металлургический и Чусовской металлургический заводы. В течение 10 лет планируется объём инвестиций в экономику Пермского края на уровне 70-80 млрд руб., создание более 3 тыс. рабочих мест. В связи с этим, чтобы повысить нашу инвестиционную привлекательность в данной отрасли (а сегодня она испытывает серьёзные проблемы), мы предлагаем поддержать их.

«Это абсолютно другой закон», — заявил депутат Вадим Чебыкин, выслушав Морозова. Он предложил не торопиться и доработать его.

Депутат Александр Лейфрид поинтересовался, почему в законопроекте ничего не сказано про малый и средний бизнес.

Морозов сообщил, что правительство будет развивать малый бизнес, «но другими способами». В частности, по его словам, в следующем году не будет повышен налог на имущество физических лиц. Приоритет отдается крупному бизнесу, поскольку от него поступают доходы в бюджет, пояснил вице-премьер.

С этим не согласился депутат Николай Дёмкин. «По налогу на прибыль подож должен быть единым. Хоть ты большой, хоть маленький», — заявил он.

Елена Гилязова сообщила, что в части, касающейся налога на прибыль, 130 альтернативных поправок. «В итоге мы можем получить закон, в котором одна часть противоречит другой. С учётом того, что правительство в любом случае планирует применить изменения с 2016 года, нам ничто не мешает продлить срок подачи поправок и совместно поработать», — предложила Гилязова.

### ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## Мэрия Перми выставила на торги подземное освоение эспланады

Администрация Перми объявила конкурс на продажу права на заключение договора аренды земельного участка для строительства подземного многофункционального комплекса на территории эспланады. Заявки на конкурс будут приниматься до 28 ноября. Победителя определят 4 декабря. Участок, выставляемый на торги, ограничен улицами Ленина, Петропавловской, Попова и земельным участком на ул. Ленина, 51.

Участок предоставляется в аренду для строительства подземного многофункционального комплекса общей площадью не менее 85 тыс. кв. м с парковкой на 500 машино-мест; устройством на поверхности ландшафтного парка, предусматривающего возможность проведения массовых городских мероприятий.

Конкурсные предложения принимаются в запечатанном конверте. Победителем признаётся участник, предложивший наибольшую цену при условии соблюдения всех условий конкурса. Минимальная стоимость контракта — 146 млн руб. Срок аренды земельного участка — четыре года 11 месяцев.

## Налог на имущество физических лиц в Прикамье изменится только с 2016 года

Краевые власти приняли решение не повышать в 2015 году налог на имущество физических лиц. Об этом вице-премьер краевого правительства Леонид Морозов сообщил 7 ноября на совещании с муниципалитетами.

Напомним, в октябре Госдума приняла поправки к федеральному закону «О налогах на имущество физических лиц». В качестве налогооблагаемой базы будет использована не инвентаризационная стоимость имущества, как сейчас, а кадастровая оценка. Налог будет расти постепенно — переходный период составит пять лет. Размер ставки будет зависеть от вида недвижимости и её стоимости и составит от 0,1 до 2%.

**Леонид Морозов, заместитель председателя правительства — министр экономического развития Пермского края:**

— В целях подготовки взвешенной налоговой политики мы посоветовались с нашим бизнес-сообществом, налоговой службой, муниципальными образованиями и приняли решение ввести изменения по налогу на имущество физических лиц не с 2015-го, а с 2016 года. В 2015 году нам предстоит большая работа по оценке эффективности данного налога.

**Вячеслав Белов, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае:**

— Для всех очевидно, что при переходе на кадастровую оценку налоговые обязательства возрастут. Имущество используется и для предпринимательской деятельности — это могут быть мини-отели, сдача квартир физических лиц в аренду... Поэтому мы понимаем, что увеличение в данном случае налоговой нагрузки может оказаться на бизнесе.

Я позитивно оцениваю то, что в Пермском крае изменения вступят в силу с 2016 года. За это время предприниматели смогут сориентироваться в новой ситуации.