

Генеральная лицензия Банка РФ № 705

Новые открытия
начинаются с простых шагов

ВКЛАДЫ
11,25%
годовых

СКБ-БАНК
Шаг к лучшему

8 800 1000 600 | www.skbbank.ru

Условия по вкладу «Счастливая монета». Мин. сумма вклада - от 10 000 руб., от 100 000,01 руб., от 700 000,01 руб., от 3 000 000,01 руб., от 10 000 000,01 руб., от 300 долларов США, евро. Макс. сумма вклада (с учетом капитализированных процентов) — 100 млн. руб./3 млн. долларов США /2 млн. евро. Срок вклада — 1080 дней. Ставка в процентах годовых в рублях при сумме вклада от 10 000 до 700 тыс. руб. с 1 по 90 день — 10%, с 91 по 180 день — 10,5%, с 181 по 270 день — 9,5%, с 271 по 360 день — 9%, с 361 по 1080 день — 3%, от 700 000,01 до 3 млн. руб. с 1 по 90 день — 10,5%, с 91 по 180 день — 11%, с 181 по 270 день — 10%, с 271 по 360 день — 9,5%, с 361 по 1080 день — 3%, при сумме вклада от 3 000 000,01 до 100 млн. руб. с 1 по 90 день — 10,75%, с 91 по 180 день — 10,5%, с 271 по 360 день — 10%, с 361 по 1080 день — 3%. Ставка в процентах годовых по вкладу в долларах США, евро: с 1 по 360 день — 3%, с 361 по 1080 день — 1%. Пополнение вклада: до достижения максимальной суммы вклада (с учетом капитализированных процентов) - без ограничений. Капитализация процентов — каждые 90 дней. Пролонгация договора не осуществляется. Расходные операции разрешены в части капитализированных процентов в любой день, любое количество раз; в части суммы вклада — не более одного раза в текущем периоде капитализации процентов в размере не более 30% от суммы вклада (без учета капитализированных процентов). При этом после проведения расходной операции сумма вклада должна составить сумму не менее минимальной суммы вклада. Узнать более подробные условия вы можете по телефону, на сайте или в офисах Банка. Условия действительны на момент выхода рекламы. Публичной офертой не является. ОАО «СКБ-банк». Реклама

г. Пермь, ул. Газеты Звезда, 30; ул. Советской Армии, 30; ул. Академика Веденеева, 31

Жильё на льготных условиях

• перспективы

Оксана Клиническая

В Перми возведут жильё экономкласса в рамках федеральной программы

В России в этом году запущена новая федеральная программа «Жильё для российской семьи». В ней участвует всего 65 субъектов, в том числе Пермь и Пермский край. Власти региона обещают построить 770 тыс. кв. м жилья экономкласса.

Ирина Молокотина



Пермским властям и застройщикам программы представили заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Александр Бондаренко, руководители Агентства финансирования жилищного строительства (АФЖС) и Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК).

В этом году региональные власти планируют завершить формирование нормативно-правовой базы, отбор застройщиков и земельных участков под застройку. Для участия застройщиков в программе обязательным условием является трёхлетний опыт работы и объём построенного жилья не менее 25 тыс. кв. м. Впрочем, сейчас рассматри-

вается снижение этого порога до 8000 кв. м. Ещё одним критерием является цена новостройки, которая должна быть ниже рыночной — до 30 тыс. руб. за 1 кв. м.

В рамках программы запланирована покупка у застройщиков созданной ими инженерной инфраструктуры по цене до 4000 руб. за 1 кв. м. С этой целью для Прикамья в федеральном бюджете предусмотрено более 3 млрд руб. Заместитель генерального директора АФЖС Дмитрий Михеев заметил, что стоимость инфраструктуры строительные компании закладывают в цену за квадратный метр, поэтому итоговая стоимость квартиры должна оказаться ниже.

Как сообщил Александр Бондаренко, главная целе-

вая аудитория программы — жильцы ветхих и аварийных домов, дети-сироты, получатели материнского капитала, работники бюджетной сферы. Программа подразумевает предоставление гражданам льготной процентной ставки за использование ипотеки. Сейчас она зафиксирована на уровне 11,1%, но АИЖК намерено снизить её до 10,6% в 2015 году.

По словам руководителя направления регионального развития и продвижения продуктов АИЖК Дмитрия Шалина, потенциальная аудитория заёмщиков составляет 30% граждан России — это около 17 млн жителей, из них вероятные ипотечные заёмщики, которые отвечают требованиям АИЖК, — 2,5 млн. Воспользоваться ипотекой планирует

280 тыс. граждан, а стандартам АИЖК отвечает 31,5 тыс.

В краевой минстрой уже поступили заявки от крупнейших компаний края. Перспективные площадки, где может появиться жильё для пермяков, — Гамово, Фролы. До конца 2014 года будет обнародован список граждан, которые станут приобретателями жилья. «Это представители экономически активного населения, которые имеют работу, но у них нет возможности в короткие сроки улучшить жилищные условия», — описал портрет покупателя Дмитрий Михеев.

Директор по подготовке строительства ПЗСП Александр Черепанов предложил чиновникам провести просветительскую деятельность, чтобы граждане больше узнали о программе «Жильё для российской семьи».

«Никто не предусматривает обеспечение жителей края всей инфраструктурой, в том числе социальной. Все ограничиваются газом, теплом, электрикой. А нужно смотреть в комплексе», — считает первый заместитель главы администрации Пермского района Владимир Ваганов. Он предложил наравне с инженерной инфраструктурой рассмотреть развитие и социальной составляющей. Для этого необходимо предусмотреть в государственном бюджете средства для строительства детских садов, школ, поликлиник.

• анонс

Идейные ландшафты

В музее PERMM откроется новая выставка видеоарта и пройдёт битва интерпретаций

Открытие выставки «Ландшафты» российской арт-группы «Синий суп» состоится в музее 8 октября в 19:00. «Синий суп» — одно из самых известных объединений, работающих в видеоарте с 1990-х годов. Творчеству арт-группы присуще стремление к концентрированности смысла работ и минимализму художественного языка. Основные направления «Синего супа» — видео и компьютерная анимация.

Как пишет искусствовед Евгения Кикодзе, «название группы появилось ещё в студенческую пору в МАРХИ, когда стакан с синей водой, в котором помыли кисточку, — «побочный продукт» творческого процесса — приобрёл качества своеобразного «биополя», связывающего организм человека со сферой его жизнедеятельности».

В музее PERMM рассказывают, что бессобытийность видеоинсталляций «Синего супа» создаёт у зрителя чувство смутного, непонятного происшествия, смысл которого остаётся непостижимым или побуждающим к множеству противоречивых прочтений. Одна из главных идей, которые раскрываются в работах «Синего супа», — это пейзаж, который теряет связь с реальным пространством и временем.

Художники выставки: Даниил Лебедев, Алексей Добров, Александр Лобанов и Валерий Патконен, куратор — Анна Суворова.

Кроме того, в музее постоянно проходят лекции, интеллектуальные битвы, мероприятия для детей и пенсионеров. Так, 15 октября в рамках специального проекта музея для пенсионеров «Пенсионика» и выставки «Отцы и дети» пройдёт показ документального фильма ростовского режиссёра Александра Кайдановского «Иона, художник за работой», связанного с фигурой художника Тимофея Теряева.

Этот художник из Ростова очень тяготился тем, что у него много времени от творчества отнимает преподавание, и когда он вышел на пенсию — полностью посвятил себя живописи. Кроме того, личность Кайдановского очень известна любителям кино благодаря главной роли в фильме Тарковского «Сталкер».

16 октября в музее PERMM пройдёт очередная битва интерпретаций, на этот раз по выставке «Отцы и дети». «Битва интерпретаций» — новый формат мероприятий музея современного искусства, в котором можно будет продемонстрировать свои интерпретационные способности и предложить своё видение произведений современного искусства. Заявки принимаются до 12 октября в группе музея в социальных сетях.



Анна Романова

