

Парковка — дело тонкое

спорный момент

Карина Турбовская

В микрорайоне Вышка II, ровно на том месте, где планировалось открыть детскую площадку, собираются построить платную автопарковку

Возможно, кому-то эта новость и не покажется чрезвычайным происшествием. Но только не жителям Вышки II и представителю их интересов, депутату Пермской городской думы Владимиру Манину. Пермяки настроены более чем решительно и намерены отстоять землю рядом со своими домами. Информация из первых уст — в интервью депутата Владимира Манина.



Владимир Григорьевич, расскажите, что сейчас происходит?

— На участке между домами 12 и 13 по улице Гашкова, рядом с клубом «Металлист» началось освоение земельного участка. Поставили две металлические будки на бетонных основаниях, разрушили поребрик близлежащей АЗС, вырыли ямы под столбы и траншею под электрокабель. Автостоянку хотят разместить прямо на газоне, объекте общего пользования, объекте озеленения. С этим, конечно, не согласны ни жители микро-

района, ни нынешняя администрация Мотовилихи, ни я, как думский представитель интересов пермяков нашего округа.

При этом у людей, собирающихся оборудовать здесь автопарковку, есть документы на аренду этого участка. Однако они были выданы без учёта интересов жителей близстоящих домов.

Как получилось, что под автостоянку отдали газон?

— Сегодня это сложно выяснить. Заявка на этот участок земли поступила в администрацию Мотовили-

хинского района ещё в 2009 году. И в то время у ТОСа были встречи с главой Мотовилихи, на которых они просили отозвать заявку. До того, как арендатор начал осваивать землю, в ТОСе полагали, что к их просьбе прислушались, заявка не прошла, и на этом месте можно будет поставить детский городок. Но этого не произошло.

Сейчас документы на аренду сроком почти на пять лет уже на руках у арендатора. Что я хотел бы ещё раз подчеркнуть: никто не спрашивал мнение самих жителей Вышки о стоянке, никто не обращался в совет территориального общественного самоуправления. А ведь, по сути, это орган, представляющий интересы всего микрорайона.

Уже не первый год я говорю о необходимости информировать ТОСы о размещении тех или иных объектов на территории микрорайонов. Люди должны знать, что собираются возводить рядом с их домами, будь то рекламный щит, автостоянка или торговый центр! Однако уже в который раз моё предложение не находит поддержки. К сожалению, ТОСы игнорируют, другого слова не подобрать.

Что говорят по поводу потенциальной автостоянки сами жители?

— Недавно прошло собрание, где были и жители, и руководители ТОСа, и представители Мотовилихинской администрации. Наши активисты откровенно говорят, что никакая автостоянка на этой лужайке им не нужна. Если что и строить, так это детский городок. В нашем микрорайоне живёт 26 тыс. пермяков. Но нет ни одной муниципальной качествен-



Ирина Молокотина

но оборудованной зоны отдыха, где могли бы проводить время мамы с детьми, пожилые люди, можно было бы собираться семьями. По сути, та земля, о которой сегодня идёт спор, может стать сквером, любимым местом отдыха жителей Вышки.

К слову, люди, живущие рядом, сами постоянно выходили на субботники, привели эту площадку в порядок. Не так давно мы проложили там отличную асфальтовую дорожку. Неужели всё это для того, чтобы пустить землю под автостоянку?!

Что вы, как депутат, представляющий интересы жителей микрорайона, предполагаете делать в этой ситуации?

— Мне бы хотелось создать прецедент. Чтобы ту землю, которую отдали в аренду без учёта мнения жителей, вернули в муниципалитет, не дожидаясь окончания срока аренды. Прежде всего это было бы справедливо по отношению к пермякам! И заставило бы чиновников внимательнее относиться к мнению жителей, когда подписывается договор аренды.

Решение по участку земли на ул. Гашкова я вижу таким: все работы по оборудованию парковки должны быть остановлены. Арендатору следует предложить альтернативный участок. С моей точки зрения, он имеется напротив спорной земельной площадки. У меня

есть протокол общего собрания жильцов и активистов ТОСа, в котором отражена точка зрения жителей на эту ситуацию. Он был отправлен в администрацию города. Хотелось бы обратить внимание властей на то, что решение по нашему вопросу должно быть принято в сжатые сроки, пока цел газон и есть вариант с альтернативной площадкой.

А рядом с клубом «Металлист» необходимо построить хороший детский городок. Нельзя ставить интересы одного арендатора выше интересов всех жителей Второй Вышки! Пермяки, живущие в нашем микрорайоне, заслуживают качественных мест отдыха и комфортного проживания!

КАК БЛАГОПОЛУЧНО ПЕРЕЖИТЬ КРИЗИС

Около 34% россиян считают, что в настоящее время страна переживает экономический кризис, ещё 31% полагают, что существует угроза кризиса, свидетельствуют данные опроса фонда «Общественное мнение». На признаки кризиса указывают и аналитики. Стабильный рост инфляции, «застой» уровня доходов населения, ужесточение кредитных условий, скачки валюты — всё это не самые благоприятные факторы для экономики. В такое время каждый человек задумывается о том, как сохранить свои сбережения. Некоторые стремительно вкладывают в недвижимость, но эксперты отмечают, что в последнее время цены на неё стоят на месте, а значит, о выгодном вложении не может быть и речи. Скупка валюты, по мнению финансовых аналитиков, не самый надёжный выход — ввиду непростых отношений с Европой. Но альтернатива всегда есть: главное — грамотно подойти к данному вопросу. Важно помнить, что, куда бы вы ни решили вложить свои средства, прибыль должна покрывать уровень инфляции. Именно рост цен в конечном итоге сводит на нет все обещанные вам золотые горы. Стоит внимательно изучить не только проценты, которые вам предлагают, но и надёжность компании. Стаж работы на финансовом рынке, репутация и гарантии — ключевые критерии компании.*

Если вы хотите не потерять и приумножить свои накопления — воспользуйтесь **вексельной сберегательной программой «НАСЛЕДИЕ»**. Сберегательная программа — это один из гибких и удобных инструментов защиты сбережений и приумножения средств. Размер процентного дохода зависит от суммы векселя и срока инвестирования: чем выше сумма и дольше срок, тем больший доход вы получаете. Программа чутко реагирует на экономические изменения и деятельность Центробанка России. **На сегодняшний день мы повысили ставки до 35%! Все сбережения наших клиентов надёжно застрахованы!**** **Внимание!** Теперь не нужно ждать даты предъявления векселя к платежу, вы можете самостоятельно выбирать, когда получать начисленные проценты: раз в квартал или в конце срока векселя***. Основная сумма сбережений подтверждается векселем и продолжает работать****. Для оформления векселя при себе необходимо иметь: паспорт, ИНН и СНИЛС. Получить более подробную информацию можно в офисе ООО «СКН» по адресу: ул. Куйбышева, д. 50А, офис 502А, телефоны: **8 (342) 204-04-79, 8-922-354-04-79** или позвонив в Единый Федеральный Центр обслуживания клиентов по номеру **8-800-333-14-06** (звонок бесплатный), а также на сайте www.sberfin.ru.

* по материалам www.gazeta.ru

** ООО «Лойд-Сити». ОГРН 1027700307040. Лицензия: № 3681 77; ООО «АРТЕКС». ОГРН 1023500876882. Лицензия: № 2174 35

*** при условии подписания соглашения о выплате начисленных процентов по векселю

****при ежеквартальном начислении процентов по векселю

ООО «СКН» ИНН 5904295090 ОГРН 1135904016577



**СБЕРЕЖЕНИЯ
ЗАСТРАХОВАНЫ****

сберегательная программа
“НАСЛЕДИЕ”
до 35%
Годовых*

www.sberfin.ru

ул. Куйбышева, д. 50А, эт. 5, оф. 502А
тел.: 8 (342) 204-04-79, 8-922-354-04-79

8-800-333-14-06
звонок по России бесплатный

Группа предприятий «СКН» выпускает векселя в соответствии с тарифной сеткой, процент по которым определяется суммой и сроком: 30000 руб. сроком на 3 мес. • 20% годовых, 6 мес. • 21% годовых, 9 мес. • 22% годовых, 12 мес. • 24% годовых, 18 мес. • 26% годовых, 24 мес. • 28% годовых; 50000 руб. сроком на 3 мес. • 21% годовых, 6 мес. • 22% годовых, 9 мес. • 23% годовых, 12 мес. • 25% годовых, 18 мес. • 27% годовых, 24 мес. • 29% годовых; 100000 руб. сроком на 3 мес. • 22% годовых, 6 мес. • 23% годовых, 9 мес. • 24% годовых, 12 мес. • 27% годовых, 18 мес. • 30% годовых, 24 мес. • 31% годовых; 500000 руб. сроком на 3 мес. • 23% годовых, 6 мес. • 24% годовых, 9 мес. • 26% годовых, 12 мес. • 29% годовых, 18 мес. • 31% годовых, 24 мес. • 32% годовых; 1000000 руб. сроком на 3 мес. • 24% годовых, 6 мес. • 25% годовых, 9 мес. • 28% годовых, 12 мес. • 30% годовых, 18 мес. • 32% годовых, 24 мес. • 33% годовых. *Для граждан, имеющих пенсионное удостоверение, по согласию сторон могут быть установлены льготные ставки по простому векселю (+2% к ставкам, установленным документами компании). **ООО «Лойд-Сити», лицензия: № 3681 77; ООО «АРТЕКС», лицензия: № 2174 35