

Баракам здесь не место

В Перми началась застройка квартала №589

Власти Перми продолжают реализацию городской программы развития застроенных территорий. Благодаря ей горожане переезжают из ветхих домов в новое благоустроенное жильё. В их числе и 100 семей, проживавших ранее в старых домах квартала №589. Осваивает эту территорию компания ПЗСП.



Макет будущего жилого комплекса

Глава администрации Перми Дмитрий Самойлов и генеральный директор ОАО «ПЗСП» Николай Дёмкин на этой неделе совершили рабочий выезд на строительную площадку в квартале №589 на ул. Челюскинцев, 26 и обсудили ход работ на месте.

ПЗСП выиграло конкурс на развитие этой территории, который провела в 2011 году администрация Перми. Компании удалось обойти конкурентов и получить в аренду квартал, в котором на тот момент находилось восемь ветхих домов. Благодаря совместной работе

мэрии и ПЗСП они были расселены и снесены. Компания выполнила свои обязательства, расселив 44 семьи из четырёх двухэтажных барачков. Ещё четыре дома расселила администрация города по программе сноса ветхого и аварийного жилья. Всего с территории квартала №589 было переселено 100 семей.

«Мы не привыкли решать лёгкие задачи, — отметил генеральный директор ОАО «ПЗСП» Николай Дёмкин. — Многие наши стройки были связаны с расселением ветхого жилья, сносом старых построек. Но совместно с городом решать такие вопросы гораздо легче».

Городская программа по развитию застроенных территорий — эффективный инструмент их обновления. Совместная работа застройщика и администрации Перми ведёт к улучшению жилищных условий горожан, к повышению комфорта городской среды и эстетике городского облика. «Квартал №589 служит примером решения стратегически важного для города вопроса расселения ветхого и аварийного жилья, — подчеркнул Дмитрий Самойлов. — Эту тактику мы должны продолжать вместе с нашими застройщиками».

Сейчас на месте бывших барачков находится свайное поле, на котором уже началось обустройство цокольного этажа первого дома. На территории, ограниченной улицами Овчинникова, Кисловодской, Челюскинцев и Столбовой, будут построены два 10-этажных, два 16-этажных и один 6-этажный дом. Общая площадь жилья в квартале составит около 40 тыс. кв. м. Проектом предусмотрены озеленение, организация парковок, прогулочные и хозяйственные зоны. Срок сдачи первого объекта — четвёртый квартал 2015 года.

Муниципальная программа развития застроенных территорий действует в Перми с 2010 года, в неё включено 20 территорий. Планируется, что в результате её реализации будет расселено и снесено более 200 ветхих и аварийных домов и новым жильём обеспечатся 3500 горожан. За последние четыре года городская администрация подписала с застройщиками семь договоров, три из них заключены в 2014 году.

Сейчас по поручению ситуационного менеджера Перми прорабатывается вопрос ускоренной подготовки и других проектов, предусматривающих снос и расселение аварийного жилья и постройку на их месте современных кварталов.

Новые дома будут построены не только в Дзержинском районе на территории 589-го квартала, но также в Кировском и Свердловском районах. Например, сейчас ПЗСП готовится к следующему проекту — расселению и застройке квартала №3150, ограниченного улицами Адмирала Макарова, Адмирала Ушакова, Судозаводской. Расселения там ждут шесть домов, в которых проживает 34 семьи.

Оксана Клиническая

• дружба народов

«Сейчас больше нужна тёплая одежда»

В Пермь продолжают прибывать граждане Украины, многие из них не имеют с собой практически никакого имущества и планируют получить статус беженцев. Пермьки могут оказать им поддержку — сбор гуманитарной помощи для приезжающих организован в здании Пермского краевого фонда социальной поддержки населения по адресу: ул. Советская, 64. Прибывающим сейчас особенно нужны тёплые вещи.

«Мы собираем всё, что несут нам пермяки, начиная с момента, когда первые граждане Украины стали прибывать в Пермь, а это примерно двадцатые числа июня, — рассказывает заместитель директора Пермского краевого фонда социальной поддержки населения Валентин Ермолов. — Первые несколько недель народ, желающий помочь, валил валом. Несли в основном летнюю одежду, иногда — предметы личной гигиены вроде мыла. Затем активность пермского населения немного снизилась, но и сейчас мы не можем на неё пожаловаться — в день стабильно собираем пять–шесть мешков разных вещей».

Собранная одежда обрабатывается и сортируется в здании фонда, после чего отвозится на место, где будут проживать или уже находятся прибывшие в наш город беженцы. Сейчас многие из них живут в детских лагерях и санаториях на территории Перми и края.

Другая часть прибывающих — неорганизованные переселенцы, которые приехали к родственникам: их, по словам сотрудников фонда, значительно больше. Для них пункт выдачи нужных вещей организован по адресу: ул. Льва Шатрова, 16а: любой нуждающийся переселенец может прийти сюда и выбрать нужную одежду и вещи.

«Сейчас пермяки несут в фонд самые разные вещи, но мы будем особенно благодарны, если это будут не летние футболки, а всё-таки тёплая, осенняя и зимняя, одежда — куртки, джинсы, свитера, обувь», — отмечает Валентин Ермолов. Напомним, дополнительную помощь жителям Украины принимают в здании фонда без выходных с 9:00 до 20:00, и даже если у вас есть всего одна тёплая куртка, которой не жалко поделиться с нуждающимися, здесь вас очень ждут.

Также можно перевести благотворительное пожертвование на специально открытый счёт:

Полное наименование: Государственное автономное учреждение «Пермский краевой фонд социальной поддержки населения». Юридический адрес: 614000, г. Пермь, ул. Екатеринбургская, 98. Почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Екатеринбургская, 98. ИНН 5906008495, КПП 590201001, ОГРН 1025901366842. Директор: Верховодко Ирина Робертовна, действующая на основании Устава.

Банковские реквизиты: р/с 40703810349420000002, филиал №6318 ВТБ 24 (ЗАО) в г. Самара, БИК 043602955, кор. счёт 30101810700000000955. Назначение платежа: «Благотворительные пожертвования для оказания помощи гражданам Украины, прибывшим в город Пермь».

Задать вопросы о помощи украинским гражданам в Перми можно по телефону круглосуточной горячей линии 8 (342) 237-53-99.

Ульяна Артёмова

Синица в руке надёжнее

Сколько бы человека ни учили чужие «грабли», а самому, видимо, наступить приятнее. Этот год стал, наверное, самым насыщенным в плане обманутых надежд многих вкладчиков.

Компании, обещающие грандиозные проценты по вкладам — от 10 % в месяц и выше, продолжают закрываться, оставляя за собой шлейф разочарований и пустых карманов. Финансовые эксперты не один раз говорили о том, что слишком большой процент по вкладу должен настораживать людей. И дело не в мошенничестве, а в непреложных правилах экономики. Два плюс два по факту всегда будет четыре, а всё остальное — лишь громкие слова и обещания, за которыми довольно сомнительные перспективы. Просто неоткуда компаниям выплачивать такой процент — они будут работать себе в убыток. Политика заоблачных процентов работает лишь первое время, чтобы набрать денежный оборот, а что же происходит, когда приходит время рассчитываться с долгосрочными вкладчиками? А происходит то, что вы сейчас и наблюдаете — многие компании лопаются, как мыльный пузырь. Так может быть пословица о том, что лучше синица в руке, чем журавль в небе, всё-таки права? Есть компании, которые стабильно работают много лет на финансовом рынке и имеют безупречную репутацию в виде тысяч довольных клиентов. Эти компании не обещают нереальные проценты, но, вкладывая свои сбережения, человек сохраняет и приумножает

своё наследство — именно это должно быть главным фактором при выборе компании, которой он доверит свои средства.*

Если вы хотите не потерять и приумножить свои накопления — воспользуйтесь **вексельной сберегательной программой «НАСЛЕДИЕ»**. Сберегательная программа — это один из гибких и удобных инструментов защиты сбережений и приумножения средств. Размер процентного дохода зависит от суммы векселя и срока инвестирования: чем выше сумма и дольше срок, тем больший доход вы получаете. Программа чутко реагирует на экономические изменения и деятельность Центробанка России. **На сегодняшний день мы повысили ставки до 35%! Все сбережения наших клиентов надёжно застрахованы!**** Внимание! Теперь не нужно ждать даты предъявления векселя к платежу, вы можете самостоятельно выбирать, когда получать начисленные проценты: раз в квартал или в конце срока векселя***. Основная сумма сбережений подтверждается векселем и продолжает работать****. Для оформления векселя при себе необходимо иметь: паспорт, ИНН и СНИЛС. Получить более подробную информацию можно в офисе **ООО «СКН»** по адресу: ул. Куйбышева, д. 50А, офис 502А, телефоны: **8 (342) 204-04-79, 8-922-354-04-79** или позвонив в Единый Федеральный Центр обслуживания клиентов по номеру **8-800-333-14-06** (звонок бесплатный), а также на сайте www.sberfin.ru.

* по материалам www.gia.ru

** Лойд-Сити, ОГРН 1027700307040. Лицензия: № 3681 77; АРТЕКС, ОГРН: 1023500876882. Лицензия: №2174 35

*** при условии подписания соглашения о выплате начисленных процентов по векселю

****при ежеквартальном начислении процентов по векселю

ООО «СКН» ИНН 5904295090 ОГРН 1135904016577



СБЕРЕЖЕНИЯ ЗАСТРАХОВАНЫ**

сберегательная программа
“НАСЛЕДИЕ”

до 35%
Годовых*

www.sberfin.ru

ул. Куйбышева, д. 50А, эт. 5, оф. 502А
тел.: 8 (342) 204-04-79, 8-922-354-04-79

8-800-333-14-06
звонок по России бесплатный

Группа предприятий «СКН» выпускает векселя в соответствии с тарифной сеткой, процент по которым определяется суммой и сроком: 30000 руб. сроком на 3 мес. • 20% годовых, 6 мес. • 21% годовых, 9 мес. • 22% годовых, 12 мес. • 24% годовых, 18 мес. • 26% годовых, 24 мес. • 28% годовых; 50000 руб. сроком на 3 мес. • 21% годовых, 6 мес. • 22% годовых, 9 мес. • 23% годовых, 12 мес. • 25% годовых, 18 мес. • 27% годовых, 24 мес. • 29% годовых; 100000 руб. сроком на 3 мес. • 22% годовых, 6 мес. • 23% годовых, 9 мес. • 24% годовых, 12 мес. • 27% годовых, 18 мес. • 30% годовых, 24 мес. • 31% годовых; 500000 руб. сроком на 3 мес. • 23% годовых, 6 мес. • 24% годовых, 9 мес. • 26% годовых, 12 мес. • 29% годовых, 18 мес. • 31% годовых, 24 мес. • 32% годовых; 1000000 руб. сроком на 3 мес. • 24% годовых, 6 мес. • 25% годовых, 9 мес. • 28% годовых, 12 мес. • 30% годовых, 18 мес. • 32% годовых, 24 мес. • 33% годовых. *Для граждан, имеющих пенсионное удостоверение, по согласию сторон могут быть установлены льготные ставки по простому векселю (+2% к ставкам, установленным документами компании). **ООО «Лойд-Сити», лицензия: № 3681 77; ООО «АРТЕКС», лицензия: № 2174 35