

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ФОТО ИГОРЬ КАТАЕВ



«Его ресурса хватит на три-четыре года, поэтому нужно построить альтернативный полигон уже в следующем году», — пожелал Дьяков. По его словам, каждый из городов готов инвестировать на это по 120 млн руб.

В Березниках последние семь лет наблюдается геологическая нестабильность, в то же время в Соликамске таких проблем не существует. «Возникают и вопросы безопасности и экологии, добывающим компаниям нужны чёткие правила игры», — не скрывает Дьяков.

В планах развития агломерации — переселение 12 тыс. жителей Березников с правого берега реки Камы на левый. Затраты на это составят 7,5 млн руб.

«Если не решим вопрос — каждый год будем подпрыгивать. Этим нужно заниматься системно, а не аварийно. Требуется строительство школ и детских садов: матери сидят дома, поскольку детей им девять некуда, а рабочих рук нам не хватает», — сетует Дьяков. Глава Березников прогнозирует дефицит рабочей силы.

Чтобы привлечь новых трудящихся, властям края нужно развивать соци-

альную сферу. В то же время Дьяков не видит необходимости строить объекты соцкультбыта в каждом городе.

«Нет резона строить в Соликамске легкоатлетический манеж, когда он есть в Березниках. То же самое — с катками. Есть потребность в межмуниципальных стадионах», — считает глава Березников. Но он уверен, что нужно развивать филиалы вузов в городе: «Из бедных людей вырастают талантливые люди. Мы будем против закрытия филиалов. Наукомёкие производства — это основа города».

С целью вхождения в пилотный проект муниципалитеты разработали «дорожную карту». В ближайшие год-два предстоит подготовить программу социально-экономического развития и схему территориального планирования Березниковско-Соликамской агломерации, которая будет интегрирована в схему территориального планирования России. Соответствующая договорённость достигнута с Министерством регионального развития РФ. Затем властям предстоит разработать и утвердить финансовую модель агломерации.

У членов градсовета нашлись свои замечания к докладу Сергея Дьякова.

«Говорим фактически об оставлении одного города и о создании нового. Практически неуловимый процент уделён тому факту, что история Соликамска и Усолья представляет федеральную ценность», — заметил архитектор Сергей Шамарин.

По мнению заместителя председателя краевого Законодательного собрания Лилии Ширяевой, при создании концепции агломерации «неправильно поставлены цели». Но при этом она отметила и плюс концепции: «Анализ и дальнейшее развитие основано на транспортном каркасе. Это совершенно правильно».

«Для края и страны создание агломерации — крайне важный проект», — уверен председатель правления Пермской краевой общественной организации «Союз архитекторов» Виктор Вожеников. В то же время он полагает, что объектам соцкультбыта нужно уделять больше внимания.

«Не решив коренным образом проблемы социальной инфраструктуры,

не сможем обеспечить качественный приток населения. При такой разбросанности территории объекты необходимо создавать в каждом районе», — заметил Вожеников.

Глава администрации Перми Дмитрий Самойлов попросил губернатора включить в рабочую группу специалистов мэрии, чтобы они изучили методологию создания концепции пространственного развития агломерации и применили её в рамках городского планирования уже в Перми.

В результате состоявшегося обсуждения и по просьбе Виктора Басаргина члены градсовета одобрили концепцию развития Березниковско-Соликамской агломерации.

В пресс-службе губернатора напомнили, что 16 июля в Сочи состоялось заседание Межведомственной рабочей группы по социальному-экономическому развитию городских агломераций. Из 17 проектов было утверждено 16, в том числе Березниковско-Соликамский. Работа по созданию концепции ведётся с 2011 года. ■