



со стороны аналитиков. Важно, что проект уже реализован. Собственники домов будут работать на территории нашего края, значит будут инвестировать в регион. Выиграют все», — отмечает управляющий АН «Перспектива» Станислав Цвирко.

Демидково Green

В непосредственной близости от Деревни Демидково и санатория с таким же названием подготовлена площадка для нового жилого комплекса бизнес-класса Демидково Green. Здесь PAN City Group предлагает как земельные участки без подряда, так и помощь в строительстве дома. На выбор — шесть типовых проектов, отличных друг от друга размером площади (от 90 до 270 кв. м) и планировочным решением. Они объединены концептуальной деталью: у всех домов предполагается крыша зелёного цвета, отсюда название комплекса.

Демидково Green размежёвано на 21 участок, каждый из которых будет обеспечен всеми необходимыми коммуникациями и газифицирован. Девелоперская компания гарантирует это отдельным пунктом в договоре. Земли предназначены под индивидуальное жилое строительство, то есть будущие владельцы смогут прописаться в собственном доме.

Боброво

Неподалёку от загородного комплекса премиум-класса Деревни Де-



мидково находится ещё один новый загородный комплекс — Боброво. К нему стоит присмотреться.

Боброво расположен на небольшом полуострове и фактически окружён с трёх сторон водой. Совсем рядом не только песчаный берег Камы, но и реликтовый сосновый бор, что подчёркивает экологичность территории.

Кроме того, директор компании «Перспектива — загородная недвижимость» Надежда Шеломенцева отмечает, что Боброво, как и Деревня Демидково, не подвержены сезонному спросу, так как представляют собой сегмент рынка элитного жилья.

Комплекс класса «премиум» площадью 10 га рассчитан на небольшое количество собственников. Земельные участки разной нарезки от 12 до 87 соток без подряда на строительство. На территории уже проведён газ. Сейчас прорабатывается вопрос об увеличении электромощности.

В Боброво каждый владелец сможет воплотить свою строительную мечту. В то же время в загородном комплексе есть правила застройки, которые задают единый стандарт и единые архитектурные решения, чтобы комплекс выглядел гармонично и цельно. Приоритет отдаётся натуральным строительным материалам, а именно дереву и камню. Предусматривается открытие зоны отдыха, которую будут использовать только собственники комплекса.

Жители всех трёх загородных и жилых комплексов: Деревни Демидково, Демидково Green и Боброво могут пользоваться инфраструктурой престижного оздоровительного комплекса «Демидково». В частности, посещать медицинский центр, ресторан, развлекательный комплекс, пляж, SPA-центр, фитнес-центр, заказывать еду на дом и многое другое, доступное клиентам санатория.