

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

РИТЕЙЛ

«Ниша гипермаркетов в Перми ещё не насыщена»

«Ашан» готовится к открытию
то ли в Камской долине, то ли во Фролах

Оксана Клиницкая

Сеть гипермаркетов «Ашан» приступила к поиску пермских поставщиков. В этом им помогает краевой Минпромторг. В целом власти региона приветствуют появление компании «Ашан» в Перми и готовы снижать для неё административные барьеры. Между тем крупнейший федеральный ритейлер пока не договорился с местными торговыми центрами об открытии в Перми своего гипермаркета.

Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края совместно с ООО «Ашан» проведёт для пермских товаропроизводителей «День поставщика» в преддверии предстоящего осенью открытия гипермаркета этой компании в Перми. Об этом говорится на официальном сайте краевого ведомства. Мероприятие назначено на 9 июля.

Месторасположение нового гипермаркета, а также дату открытия начальник отдела развития торговых сетей и координации потребительского рынка Министерства промышленности и развития торговли Пермского края Рустам Атналов назвать отказался. В самом «Ашане» эту информацию также не разглашают.

Андрей Творогов, менеджер по внешним коммуникациям компании «Ашан Россия»:

— В ООО «Ашан» заинтересованы в расширении ассортимента за счёт региональных производителей.

Что касается открытия гипермаркета в Перми, то сроки и возможную площадку мы пока не комментируем, идут переговоры. Информация о площадке будет, скорее всего, в сентябре.

Пока речь идёт об открытии одного магазина. Дальнейшее развитие в регионе зависит от множества факторов: наличия интересных площадок, поддержки властей, результатов работы первого магазина и т.д.

Пермь — крупный промышленный, научный, культурный и логистический центр Урала. При этом ниша гипермаркетов в Перми ещё не насыщена, есть возможности для развития. «Ашан» уже

активно присутствует в макрорегионе, поэтому его приход в Пермь — это логичное продолжение развития компании на Урале.

По одной информации, «Ашан» уже строится рядом с новой дорогой в Лобаново. По другой — он намерен закрепиться в торговом центре, который возводит во Фролах компания из Екатеринбурга.

Заместитель главы администрации Пермского муниципального района Владимир Ваганов отметил, что разрешения на строительство в этом направлении выданы только трём компаниям: ООО «Инкаб», ЗАО «Тандер» (продуктовая сеть «Магнит») и ЗАО «Форум-групп», которое строит ТРЦ «Пермь» в деревне Фролы на улице 5-я Ферма.

По информации Ваганова, «Ашан» подал заявку на аренду площадей в ТРЦ «Пермь», но при этом аналогичную заявку направила ещё одна продуктовая сеть — «Окей».

«В ТРЦ «Пермь» будет или «Ашан», или «Окей», но не оба вместе», — подчеркнул чиновник.

Директор по маркетингу компании «Форум-групп» Анастасия Полухина подтвердила, что выбор в пользу какой-либо компании ещё не сделан. Кто станет якорным арендатором гипермаркета «Пермь» — вопрос пока открытый.

Полухина не смогла назвать даты открытия ТРЦ «Пермь». По информа-

ции Ваганова, застройщик запланировал выход на площадку в июле. В частности, будет установлено ограждение и начнутся земляные работы. Новый торговоразвлекательный центр внешне будет напоминать «Мегу», говорит чиновник.

Между тем информация об «Ашане», как и о других якорных арендаторах, была размещена на сайте готовящегося к открытию ТРЦ «СпешитеLove» (ул. Спешилова, 114), но 5 июня была оттуда удалена. По данным газеты «Коммерсантъ. Прикамье», «Ашан» займёт в этом торговом центре 10 тыс. кв. м.

Андрей Творогов из «Ашан Россия» не подтвердил, но и не опроверг возможность появления нового гипермаркета во Фролах, отметив лишь, что «идут переговоры по городу Перми».

Региональные власти рады выходу на рынок новой компании и заверяют в своей готовности оказывать всяческую поддержку потенциальным инвесторам.

Леонид Морозов, министр экономического развития Пермского края:

— Безусловно, мы заинтересованы в новых инвесторах. Будем оказывать им всяческую поддержку. Для этого готовим концепцию инвестиционной политики, регламент, совет. Чтобы у инвестора было понимание, когда и в какие сроки он откроет своё предприятие. Подход будет клиентоориентированным. Закрепим за каждым инвестором куратора. Готовы снижать административные барьеры. ■

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

«Мы уже вложили свои 70 млн руб., а получили только 5 млн руб.»

ООО «Евродорстрой», получившее по итогам торгов право реконструировать дорогу на Гари, признаёт, что заказчик — администрация Добрянского района — не может стабильно рассчитываться за выполненные работы.

Напомним, максимальная стоимость контракта составляет 285,7 млн руб. Работы должны быть завершены в 2015 году.

Павел Гукасян, заместитель генерального директора ООО «Евродорстрой»:

— Работа ведётся, но пока мы не получим средства, не сможем сдать объект. Мы уже вложили свои 70 млн руб., а получили только 5 млн руб. — это на два дня. Нам обещают перечислить 100 млн руб. У нас же контракт: не будет денег — не будет дороги. Говорили, что перечислят в июле, посмотрим, сколько будет денег и на какой срок их хватит. Если денег будет недостаточно, возможно, придётся остановить строительство.

Константин Лызов, глава Добрянского муниципального района:

— Действительно, ситуация сложная. Мы ждём ассигнований Министерства транспорта Пермского края на 95 млн руб., сами выделяем ещё 5 млн руб. Оставшиеся, насколько помню, 176 млн руб. переносятся, по расчётам, на 2015 год — окончание контракта намечено на февраль.

Ассигнования мы ожидаем в конце июня. Мы пытаемся с краевым правительством ускорить процесс, но, наверно, это будет решаться уже после того, как получим 95 млн руб.

В Чайковском будет реализован крупный инвестиционный проект

По словам министра экономического развития Пермского края Леонида Морозова, в регионе будет реализован крупный инвестиционный проект по строительству завода, производящего соединительные детали трубопроводов. Он откроется в Чайковском.

Леонид Морозов, и. о. заместителя председателя правительства Пермского края, министр экономического развития Пермского края (цитируется по записи в блоге blog.permkrai.ru/blog/lmorozov от 7 июня):

— Реализация данного проекта позволит решить задачи по созданию новых, экономически эффективных и экологически безопасных современных обрабатывающих производств и развитию промышленного производства в крае, созданию новых высокотехнологичных рабочих мест (до 1000), увеличению объёмов производства в Пермском крае, привлечению инвестиций в основной капитал, продвижению российской продукции на мировые рынки и замещению продукции иностранного производства на российском рынке, созданию условий для получения доходов в бюджеты разных уровней.

На сегодняшний день мы оцениваем эффективность инвестиций и влияние их на доходную часть бюджета края.

Как пояснил Морозов, финансовую поддержку проекту окажет Банк Москвы, который выделит на эти цели более 2 млрд руб. Общий объём инвестиций составит более 3 млрд руб.