• приоритеты

Сносить, чтобы строить

Дарья Крутикова, Дина Нестерова

Городские власти продолжают работы по сносу аварийного жилья. С начала этого года было снесено уже 10 домов, к июню планируется снести ещё столько же.

Снос аварийного жилья проводится ежегодно, чтобы освободить площадки для строительства новых зданий. Например, в прошлом году за счёт различных источников финансирования был снесён 41 дом. К 2017 году необходимо расселить дома, признанные аварийными до 2012 года. В Перми 123 таких дома, сейчас все они включены в программу расселения.

Дмитрий Самойлов, руководитель администрации Перми:

— Президентом Владимиром Путиным и губернатором Пермского края Виктором Басаргиным поставлены серьёзные оцифрованные задачи по строительству жилья, в том числе эконом-класса, а также по расселению аварийного жилья. В прошлом году, мы сдали 522 тыс. кв. м жилья, в нынешнем году эту цифру планируем увеличить до 600 тыс.

По словам Дмитрия Самойлова, для ускорения темпов строительства будут предпринимать все необходимые меры. «Чтобы эти планы были выполнены, совместно с ассоциацией «Пермские строители» выработан ряд конкретных шагов. Первое — это синхронизация планов с нашими инфраструктурными сетевыми компаниями, второе — введение в оборот новых земельных участков под строительство, третье — сокращение сроков выделения земельных участков (времени прохождения различных согласительных процедур), четвёртое — мы заранее должны предупреждать наших строителей о том, где будут объявляться конкурсы на строительство муниципального жилья или сноса аварийных домов», — пояснил Дмитрий Самойлов.

Застройщики уже вышли на расчищенные площадки в микрорайоне Вышка-2 и в районе КамГЭС. Сейчас работы по сносу аварийных домов проводятся в Кировском районе по адресу ул. Автозаводская, 3ж. Затем будут снесены расселённые дома в Свердловском районе по ул. Краснополянской, 22 и в Дзержинском по адресу ул. Энгельса, 26 и ул. Шпалопропиточная, 6. Всего в 2014 году на расселение аварийного жилья в Перми с учётом федерального и краевого софинансирования выделено 1,3 млрд руб.

Мария Сирина, начальник управления жилищных отношений администрации Перми:

— В Кировском районе на улице Автозаводской по заказу администрации сносится сразу 11 аварийных домов, после этого освободится достаточно крупный участок земли, который затем будет выставлен на торги.

На месте аварийных домов уже скоро появятся новостройки

Кроме того, в этом году на торги выставлены три площадки: две в самом центре города (участок, ограниченный ул. Екатерининской, ул. Парковой, ул. 2-й Луначарского и ул. Клименко, и территория, ограниченная улицами Луначарского, Попова, Пушкина и Борчанинова) и ещё одна на Вышке-2 (территория, ограниченная улицами Иньвенской, Грозненской и Целинной).

Кроме того, чтобы ускорить процесс расселения аварийных домов, в Перми впервые строится муниципальный дом.

Дмитрий Самойлов:

— В качестве площадки под строительство первого за несколько десятилетий муниципального дома выбран участок на ул. Сокольской, 12 в Кировском районе.

Сейчас на стройплощадке уже установлены сваи для будущей шестиэтажки. Всего в муниципальном доме будет семь подъездов. Застройщик дома, ОАО «ПЗСП», обещает сдать объект до ноября 2014 года. В новом муниципальном доме отметят новоселье 216 семей, большинство из которых — переселенцы из аварийного жилья.

реклама

французский ПЛЮС
ВКЛАД

от 30 000 рублей | 370 дней | 9,95% годовых

Возможность пополнения

Вклад для тех, кто уверенно настроен на накопления!

экопромбанк
Екатерининская, 120
Ленина, 49

www.ecoprombank.ru

8 800 200 79 77

Вклад «Французский ПЛЮС»: 9,95% годовых (RUB), сумма вклада от 30 000 рублей. Срок вклада 370 дней. Выплата процентов: по окончанию срока вклада. Пополнение возможно. Минимальная сумма пополнения вклада через кассу Банка 1000 рублей. Частичное снятие не предусмотрено. При досрочном расторжении договора вклада проценты по вкладу начисляются по действующей в Банке на дату расторжения договора ставке вклада до востребования (0,0001%. годовых).

Вклады застрахованы
Система Страхования Вкладов

ОАО АКБ «ЭКОПРОМБАНК». 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, 120. Лицензия ЦБ РФ №2011 от 29.02.2012.

Телефоны рекламной службы газеты «Пятница»:
210-40-28, 210-40-23
реклама

• ремонт

Дорога с гарантией

Мария Плавникова

Виктор Басаргин проинспектировал ход реконструкции участка шоссе Космонавтов от моста через реку Мулянку до отворота на аэропорт. Ключевой момент, на который сделал акцент губернатор Пермского края, – качество строительства дороги. После реконструкции трасса должна стать удобной и для водителей, и для пешеходов.

Работы на шоссе Космонавтов ведутся на участке протяжённостью почти 8,5 км. В границах Перми предусмотрен капитальный ремонт автодороги, на территории Пермского района — её реконструкция. Срок сдачи объекта — октябрь 2015 года.

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Есть конкретные сроки сдачи работ, график и т. д., но ни при каких обстоятельствах не должны страдать ни технологический процесс, ни, естественно, качество материалов и самой работы.

Глава региона подчеркнул, что гарантийный срок дороги после реконструкции, определённый госконтрактом, составляет пять лет. Таким образом, в течение этого срока никаких бюджетных средств тратиться на магистраль не будет. «Мы не будем мириться с проблемами, которые вдруг могут возникнуть. Надо всем иметь чёткое понимание того, что такое гарантия. Минимум пять лет до первого текущего ремонта!» — подчеркнул Виктор Басаргин. Помимо контроля со стороны чиновников за строительством дороги будет установлен ещё и общественный контроль.

Сейчас на шоссе Космонавтов подрядчик выполняет строительство ливневого коллектора длиной более 8 км. На реконструируемом участке трассы не будет ни одного светофора — вблизи автобусных остановок строятся восемь надземных пешеходных переходов. Они будут представлять собой современные закрытые поликарбонатом конструкции с освещением и пандусами для инвалидов.

Расчётная скорость движения в городской черте составит 80 км/ч, по территории Пермского района — 100 км/ч. Дорожное полотно позволит водителю не волноваться о том, что «можно случайно попасть в яму». При реконструкции трассы в слои дорожной одежды укладываются полимерные сетки, которые значительно увеличивают несущую способность дороги. Верхний слой покрытия будет выполнен из щебёночно-мастичного асфальтобетона, который гораздо более устойчив к перепадам температур, нежели обычный асфальт.

В ближайшее время губернатор должен утвердить всю программу ремонта и реконструкции городских дорог — и на текущий год, и на трёхлетний период. Сейчас соответствующие документы готовят в администрации Перми. Напомним, чуть более недели назад Виктор Басаргин отправил на доработку предложенные мэрией планы дорожных работ, назвав их «явно недостаточными». Расширенную программу в ближайшее время губернатору должен представить и. о. главы администрации Перми Дмитрий Самойлов.

Главная задача властей — вывести дорожные работы в Перми на новый качественный уровень. Для этого Виктор Басаргин пообещал пермской мэрии поддержку со стороны краевого бюджета.

Виктор Басаргин: «Работа подрядчиков должна выйти на более качественный уровень»