

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРАВИЛА ИГРЫ

Три дня на снос

В Перми сокращены сроки демонтажа незаконно установленных киосков

Оксана Клиницкая

Пермская городская дума на своём февральском пленарном заседании внесла изменения в положение о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещённых движимых объектов на территории города (оно было утверждено 8 ноября 2005 года).

В документе уточнён термин «самовольно установленный движимый объект», то есть без заключения договора аренды земельного участка. Сокращён срок добровольного демонтажа с 10 до трёх дней. Также актуализирован порядок уведомления владельцев незаконных ларьков о принудительном демонтаже.

В целом документ призван облегчить процедуру демонтажа незаконных временных объектов, отмечают в пресс-службе Пермской городской думы.

На заседании гордумы заместитель прокурора Перми Анна Бабкина заявила, что проект решения противоречит действующему законодательству, так как могут быть нарушены права владельцев законно установленных ларьков. Но депутаты развеяли сомнения прокурора.

Напомним, на январской «пленарке» депутаты назначили ответственным за незаконно размещённые в Перми киоски заместителя главы Перми Андрея Ярославцева.

Новый порядок демонтажа думцы рассмотрели на комитете по муниципальной собственности и земельным отношениям. В частности, депутаты решили, что необходимо заблаговременно размещать информацию о демонтаже на самом киоске и в интернете.

Администрация Индустриального района Перми разместила 21 февраля объявление, в котором информирует владельцев двух киосков на площади перед Дворцом культуры имени Ю. А. Гагарина о необходимости их демонтажа в срок до 4 марта. Оба сооружения занесены в Единый реестр самовольно установленных и незаконно размещённых движимых объектов, выявленных на территории города. ■

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Реконструкцию участка Восточного обхода Перми, скорее всего, выполнит «Пермдорстрой» за 1,249 млрд руб.

Состоялся открытый аукцион на выполнение работ по строительству автодороги «Восточный обход Перми» (вторая очередь, участок 18-23 км). Победителем торгов стала компания «Пермдорстрой».

Напомним, на торги подали заявки семь компаний. Рассмотрение первых частей заявок состоялось 28 февраля, сами торги прошли 3 марта.

Всего к участию в аукционе было допущено четыре компании. Теперь комиссии предстоит рассмотреть вторые части заявок. Если заявка ОАО «Пермдорстрой» будет соответствовать документации, то с подрядчиком будет заключён государственный контракт на 1 млрд 249,4 млн руб. Начальная (максимальная) цена контракта составляла 1 млрд 255,6 млн руб.

Рассмотрение вторых частей заявок будет проведено до 7 марта.

Восточный обход Перми на участке с 18-го по 23-й км станет четырёхполосным с разделительным барьерным ограждением. На 23-м км будет построена двухуровневая транспортная развязка.

Победитель аукциона должен будет построить пятикилометровый участок обхода за 20 месяцев с момента заключения государственного контракта.

Реконструкция трассы Пермь — Екатеринбург идёт ускоренными темпами

Губернатор Пермского края Виктор Басаргин обсудил с начальником федерального «Управления автомобильных дорог «Урал» («Уралуправтодор») Игорем Зубаревым вопросы реконструкции и ремонта федеральных автодорог на территории Прикамья.

В этом году «Уралуправтодор» планирует выделить на ремонт пермских дорог 3 млрд 90 млн руб. Главным объектом реконструкции станет трасса Пермь — Екатеринбург. На её ремонт планируется потратить 2,15 млрд руб.

В настоящее время на двух участках — с 20-го по 28-й км (от обхода Лобаново до Кояново) и с 28-го по 33-й км (от Кояново до Бершети) подрядчики занимаются отсыпкой земляного полотна, строят мостовые переходы и переносят инженерные коммуникации. Поскольку за счёт увеличенного финансирования реконструкция трассы идёт ускоренными темпами, то оба участка могут быть сданы уже в этом году.

По словам Игоря Зубарева, «Уралуправтодору» уже выделены средства и на следующий участок трассы — с 33-го по 47-й км, реконструкция которого начнётся в ближайшее время. При этом дорожники готовы и этот участок сдать раньше запланированного 2017 года.

На благоустройство Перми в 2014 году будет потрачено 163 млн руб.

В 2014 году в Перми планируется капитально отремонтировать 270 тыс. кв. м дорог и 10 объектов общей площадью более 110 тыс. кв. м. На эти цели в городском бюджете запланировано 163 млн руб. Об этом на состоявшемся 11 февраля заседании Общественного совета при Пермской городской думе сообщил начальник управления внешнего благоустройства администрации Перми Илья Денисов.

В этом году городские власти приступят к масштабной реконструкции улицы Горького, которая пройдёт в два этапа. На первом будет отремонтирован участок между улицами Монастырской и Ленина, на втором этапе — отрезок между улицами Ленина и Малышева. Капитальный ремонт затронет всю улицу по ширине, от фасада до фасада. Будет заменена кладка трамвайных путей, дорожное полотно, проведена ливневая канализация, организованы парковочные карманы и озеленение.

Ещё одним серьёзным направлением является окончание реконструкции улицы Героев Хасана. Пуск участка, где находятся трамвайные пути, согласно муниципальному контракту, намечен на 14 августа.

Будут реконструированы площадь Восстания, а также развязка улицы Мира и проспекта Декабристов. Уже выполнены необходимые проектно-изыскательские работы, ведётся планировка территории. Назначено начало проектно-изыскательских работ по реконструкции улицы Строителей.

Актуальным для города вопросом является ремонт мостов. «Практически все они находятся в предаварийном состоянии», — отметил Илья Денисов. В этом году будет отремонтирован мост на улице Заборной, который связывает микрорайон Налимиха с Кировским районом Перми.

Ещё одним приоритетом внешнего благоустройства является дорожное освещение. На территории города действует программа «Светлый город». План на год — строительство около 20 км сетей. «Если ранее шли по центральным улицам и магистралям, теперь работы будут проводиться в частном секторе Перми», — сообщил Денисов.

По словам чиновника, продолжится и озеленение города. Будет уделено внимание новому для Перми направлению — размещению площадок для выгула собак. Продолжится озеленение конца бульварной части Комсомольского проспекта и завершён «самый значимый для города объект»: реконструкция эспланады в районе Театра-Театра, подытожил Илья Денисов.