

РАЗВОРОТ



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Георгий Воронов заметил, что первоначально под «Галактику» был выделен участок площадью 2 га, на котором располагались многочисленные киоски, «нечто вроде маленького рынка, шло захламление территории».

Присутствовавший на встрече губернатора и учёных глава администрации Перми Анатолий Маховиков сообщил, что эти участки были предоставлены в 2005 и 2006 годах. Один из них получила компания «Поллукс», ныне уже банкрот.

«Сейчас администрация находится в судах по расторжению договора аренды по той причине, что он не осваивается более 10 лет, и у нас есть все перспективы его выиграть», — сообщил сити-менеджер.

«По этим участкам есть желание воевать, — признался губернатор. — Под «Галактикой» — потерянный участок. С точки зрения экологии он был самым перспективным. Весь город видел, как вырубается участок леса с корабельными соснами, и молчал. Лучшие участки леса уже вырублены, и никто даже слова не сказал».

Учёные не нашли, что на это ответить.

«Мы должны с этим считаться»

Учёные уверены, что проект переноса зоопарка не учитывает судьбу краснокнижных грибов и растений, которые обнаружены в Черняевском лесу. Эти редкие и исчезающие виды нуждаются в особых условиях, и зоопарк их обеспечить не сможет. В лесу выявлены крупные птицы, которые занесены в Красную книгу, им необходима защита и соответствующая крупная территория, добавил доктор биологических наук, профессор Александр Шепель. Он отметил, что зоологи изучают Черняевский лес с 1970 года. Какая-либо захламлённость не является препятствием: это естественная среда для животного мира. Власти Германии превратили свои леса в парки и сейчас «вынуждены создавать захламлённые участки», сообщил учёный.

Ещё одно подтверждение — чистка Егошихинского кладбища в Перми привела к тому, что видовое разнообразие животных и их численность сократилась более чем в два раза. В Великую Отечественную войну жители домов, кото-

рые находились рядом с лесом, берегли его — не рубили, а собирали древесину из Камы. По мнению учёного, любое вмешательство приведёт к гибели редких и исчезающих видов флоры и фауны.

«По нашим данным, на площадке нет краснокнижных животных, — заявила Наталья Рихтер и поинтересовалась: — Что случится с дикими животными, если там будет зоопарк?» Александр Шепель ответил, что у них отберут территорию, и им «будет негде жить». Дикие животные будут «объедать» обитателей зверинца, со ссылкой на его работников заметила Рихтер.

«Когда наши войска ушли из Венгрии, на территории воинской части было обнаружено, что исчез один вид цветочков, и власти определили нашему правительству 80 млн форинтов, тогда форинт был равен 10 долларам, — рассказывает Воронов. — За один вид! Это стоимость одного вида краснокнижных. Мы должны с этим считаться».

«Братская, 100 чем вам не нравится?»

80% зоопарков в крупных городах России и 71% лучших зоопарков мира расположены в центре города — таков ещё один аргумент властей в пользу Черняевского леса.

Заведующий кафедрой биоценологии ПГНИУ и охраны природы, профессор, доктор географических наук Сергей Бузмаков уверен, что площадку за ДКЖ не нужно сравнивать с площадкой на улице Братской, 100 и, если необходимо, подыскать другие альтернативы. «Братская, 100 чем вам не нравится? Березники, Екатеринбург, Кизел, Гремячинск, Кунгур — все подтянутся. Что же мы в центре толкаемся?» — удивляется учёный, отмечая, что зоопарки в центре формируются исторически: город разрастается, и зоопарк оказывается в его середине. Например, Горьковский парк — был когда-то загородным лесом. «А мы сознательно хотим «посадить» зоопарк в центр», — недоумевает Бузмаков.

Наталья Рихтер сообщила, что место за ДКЖ выбрано не случайно. Из любого района города в лес можно добраться на 26 регулярных маршрутах общественно-

го транспорта и без пересадок, в то время как до ул. Братской, 100 курсируют только четыре автобусных маршрута.

Кроме того, размещение зоопарка за ДКЖ даёт значительную экономию в технологическом присоединении к инженерной инфраструктуре: сетевые компании засвидетельствовали все точки подключения.

Виктор Басаргин заметил, что объём вложений в освоение обеих площадок действительно одинаков — 2,2 млрд руб., но для Братской требуется подведение технологических сетей, в частности тепла, воды, электроэнергии, что повлечёт расходы из бюджета на сумму 500 млн руб.

«Это серьёзная цифра, но мы гораздо больше тратим на всякого рода развлечения типа «Белых ночей», — возразил Георгий Воронов. Он напомнил, что «скупой платит дважды: сэкономив сейчас, мы лишим возможности развития зоопарк в будущие десятилетия».

Губернатор парировал, что закладывается устойчивое развитие зоопар-

ка «как минимум на полвека». И он не против того, чтобы рассмотреть другие площадки, «если они соответствуют возможностям бюджета, имеют доступ к технологическим сетям и находятся в транспортной доступности».

«Приглашаю вас к конструктивному сотрудничеству»

Научное профессиональное сообщество выступает против идеи переноса зоопарка в Черняевский лес, настаивает Воронов. «Нас пока не убедили», — заявил он и призвал губернатора обратить внимание на мнение пермяков: 4,5 тыс. подписей собрано в защиту леса и 3 тыс. подписей за то, чтобы не строить в нём.

Наталья Рихтер считает, что горожане выступают против переезда зоопарка потому, что незнакомы с детальным проектом, и их «дезинформируют».

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Никогда не уклонялись от прямого диалога, уважаем общественное мнение, безусловно, будем с ним считаться. Давайте вместе с вами, вашими руками сделаем отбор проектов, определимся с регулярностью и посмотрим реальную ситуацию, которая сегодня объединяет экологическое состояние, водный баланс, антропогенное влияние. Наша задача — объективно показать, что мы собираемся делать. Приглашаю вас к конструктивному сотрудничеству, о системе противостояния хотелось бы забыть. Призываю вместе двигаться к нахождению решения. Нет совершенно никакого намерения навредить, есть цель сделать хорошее полезное дело, чтобы сохранить лес.

Учёные и губернатор договорились обменяться уже собранной информацией о ситуации в Черняевском лесу: изысканиями профессоров пермских вузов и исследованиями, выполненными по заказу администрации губернатора. Решено выработать систему изучения, наметить дальнейший план работ.

Объективную картину планируется получить к 1 мая. На этом основании будет принято окончательное решение о переезде зоопарка.

Экспертиза проекта намечена на июль. ■

КСТАТИ

Участок на ул. Малкова, 17 в Перми застраиваться не будет

Комиссия по землепользованию и застройке Перми отклонила заявление Мирановой Т. Г. об изменении территориальной зоны на ул. Малкова, 17 в Дзержинском районе Перми с ГЛ (городские леса) на Ц-2 (зона деловой активности).

Предпринимательница обосновала своё заявление принятыми изменениями в Генеральный план Перми. «Заявитель немножко неточно увидел принятые изменения», — отметила секретарь комиссии по землепользованию и застройке Елена Махнёва.

В отношении этого участка функциональное зонирование не изменено, сохранён статус экологического природного ландшафта ТСП-ЭП: территория по ул. Малкова, 17 является частью Черняевского леса. Так как предложение заявителя генплану не соответствует, его было предложено отклонить, что члены комиссии сделали единогласно.

Напомним, площадка в 2,1 га на ул. Малкова, 17 была предоставлена в аренду индивидуальному предпринимателю, который запланировал строительство нескольких жилых домов. В 2012 году департамент градостроительства и архитектуры администрации Перми отказался изменить зонирование на том основании, что, согласно ПЗЗ, участок расположен в зоне городских лесов и особо охраняемой природной территории «Черняевский лесопарк», поэтому жилая застройка там невозможна.