

Пермский государственный национальный исследовательский университет
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ при ПГУ
 лицензия №2322 от 23.10.2012 св-во №17 от 15.02.2013 гос. инспекции по надзору и контролю в сфере образования Пермского края

с 23 января
подготовительные курсы
 для 9, 11-х классов (математика, русский язык)

• ФИНАНСЫ • БАНКОВСКОЕ ДЕЛО • БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ
 с возможностью продолжения обучения в ПГНИУ на экономическом факультете (переводом)

г. Пермь, ул. Букирева, 15, ПГНИУ, корп. 12, оф. 114
 Тел.: (342) 2-396-826, 2-396-882

**Беспокоят спина и суставы?
 Надоело пить таблетки?
 Приезжайте!**

**санаторий
 НИЖНЕ
 ИВКИНО**

Активный отдых: Лыжные прогулки - Катание на коньках и с горок

Санаторно-курортное лечение уменьшает количество обострений хронических заболеваний в 2-6 раз!

Минимальные побочные действия!

Заказ путевок по телефонам:
 8(8332) 78-05-25, (833) 432-44-44
 или на сайте
www.n-ivkino.ru

ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

НПО «ИСКРА» требуются:

- ШЛИФОВЩИК
- КОНТРОЛЕР ОТК
- МАШИНИСТ МОСТОВОГО КРАНА
- ОПЕРАТОР ЧПУ (КАРУСЕЛЬНЫХ)
- ИНЖЕНЕР ПО ТЕРМООБРАБОТКЕ
- ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК-СХЕМЩИК
- ДЕФЕКТОСКОПИСТ ПО МАГНИТНОМУ КОНТРОЛЮ
- СЛЕСАРЬ МЕХАНОСБОРОЧНЫХ РАБОТ 5-6 разряда
- ЭЛЕКТРОМОНТЕР ПО РЕМОНТУ И ОБСЛУЖИВАНИЮ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ

Справки по телефонам в Перми: 262-73-14, 262-71-28.
 Резюме отправлять по факсу (342) 284-53-98;
 по электронной почте zov961@iskra.perm.ru
 Адрес отдела кадров: г. Пермь, ул. Веденеева, 26, тел. 262-73-14.

пятница Рекламная служба:
 приятное с полезным
210-40-28, 210-40-23

Финансы в режиме «онлайн»

Пермяки смогут оплатить коммунальные услуги с кредитной карты Сбербанка в системе интернет-банкинга «Сбербанк ОнЛ@йн»

В Западно-Уральском банке Сбербанка России реализована новая услуга «Оплата услуг с кредитной карты», которая доступна только в рамках системы интернет-банкинга «Сбербанк ОнЛ@йн». Это возможность оплатить коммунальные и другие услуги любого поставщика с кредитной карты Сбербанка. Исключение составляют переводы на счета физических лиц и погашение кредитов. На платежи в «Сбербанк ОнЛ@йн», осуществлённые с кредитной карты, также распространяется льготный период до 50 дней, аналогично торговым операциям по карте.

Напомним, что не так давно Сбербанк России представил обновлённый дизайн веб-версии «Сбербанк ОнЛ@йн». В новой версии интер-

из вкладов. Благодаря возможности придумать свой логин и пароль, интернет-банкинг от Сбербанка стал ещё проще. Кроме того, всем пользовате-



• ВОЗМОЖНОСТИ

Благодаря возможности придумать свой логин и пароль, интернет-банкинг от Сбербанка стал ещё проще

нет-банкинга от Сбербанка стало удобнее открывать онлайн-вклады, появилась возможность распечатать реквизиты любого

лям веб-версии «Сбербанк ОнЛ@йн» доступен новый сервис — «Анализ личных финансов», который позволит понять,

на что тратятся деньги, взять расходы под контроль, а также создавать цели, например, ремонт или отпуск, открывая для них специальные счета в режиме онлайн.

«Сбербанк ОнЛ@йн» позволяет клиенту управлять своими вкладами и картами, совершать переводы через интернет, погашать кредиты, без комиссии оплачивать мобильную связь. Для оплаты услуг в «Сбербанк Он-

Л@йн» действуют пониженные комиссии, при открытии онлайн-вкладов — повышенные процентные ставки. При помощи «Сбербанк ОнЛ@йн» можно оплачивать услуги ЖКХ, интернет, платить налоги, всего — более 60 тыс. поставщиков услуг. Число клиентов Сбербанка, активно пользующихся «Сбербанк ОнЛ@йн», уже превышает 9 млн человек.

Анна Романова

Как сменить управляющую компанию в доме?

Мы устали бороться со своей управляющей компанией. В нашем доме протекает кровля крыши, и сколько бы её ни чинили, видимо, качество ремонта такое, что каждую весну она снова начинает течь. Это лишь одна из проблем, которую наша УК никак не может решить. Расскажите, как можно сменить управляющую компанию?

Начальник отдела отраслевой политики департамента ЖКХ администрации Перми Олег Смирнов:

— Возможность смены управляющих компаний (УК) и формы управления домами — это базовые принципы развития конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг. У собственников всегда есть право как выбора новой УК, так и создания ТСЖ.

Такое решение принимается исключительно на общем собрании собственников жилья большинством голосов. Число голосов считают по долям в праве собственности на общее иму-

щество, а не по количеству собственников. Доля каждого собственника пропорциональна площади квартиры. Решения собрания оформляются протоколом.

Если собственники хотят сменить управляющую компанию, они могут сделать это по соглашению сторон, на основаниях, предусмотренных в самом договоре, или по решению суда.

Если у жильцов и управляющей компании нет друг к другу претензий, подписывается соглашение о расторжении договора. Необходимо обратить особое внимание на его содержание, так как в договоре должен быть

определён порядок передачи новой УК технической документации на дом, средств на текущий и капитальный ремонт и на оплату поставленных ресурсов (воды, тепла), собранных с собственников, но не израсходованной на эти цели прежней УК.

Также сменить УК можно по решению суда. Это возможно при существенном нарушении договора управляющей компанией. При этом все нарушения должны быть подтверждены документально.

Механизм приёма-передачи дома выглядит следующим образом. Сначала необходимо письменно уведомить о принятом решении прежнюю УК. К уведомлению обязательно должна быть приложена копия протокола общего собрания собственников. Затем руководитель действующей УК должен известить ресурсо-

снабжающие организации о расторжении договоров по этому дому. Следующий шаг: действующая УК передаёт новую всю необходимую документацию по дому.

Перед сменой управляющей организации нужно взвесить все «за» и «против», подойти к вопросу ответственно: изучить рынок управляющих компаний города, посоветоваться с соседями — какая у них УК и довольны ли они её работой, возможно, стоит задуматься и о создании ТСЖ. В любом из этих случаев было бы полезно получить профессиональную консультацию по поводу выбора способа управления у специалистов городского департамента ЖКХ.

На недобросовестную работу УК можно пожаловаться в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края.

• вопрос-ответ

Подготовила
 Екатерина Гаспер

Вернуть радость жизни

**Биоэнерготерапевт Марина Алыпova – Целитель Международной категории.
 Профессор народной медицины. Лучший Целитель России 1999, 2003, 2005, 2007, 2010 гг.***

— Марина Евгеньевна, можно ли расстаться с алкоголем?

— Я занимаюсь избавлением от алкогольной зависимости более 20 лет. Знаю, что помочь можно каждому. Главное, чтобы человек захотел избавиться от зависимости. Многие приходят ко мне не сами. Их приводят родные, друзья, коллеги. Кто-то просто устаёт от такой жизни, кто-то боится потерять семью, что увольт с работы, наконец, что здоровье не выдержит. Я предлагаю избавление от алкогольной зависимости на срок от 3 месяцев до 5 лет. Все пациенты, кто избавляется от зависимости, проходят бесплатные контрольные сеансы

в течение всего периода, через 1, 3, 6 месяцев и далее через один год. Конечно, абсолютно анонимно. Но чтобы пациент не забывал, когда он прошёл сеанс, мы выдаём ему справку. Затем код снимается автоматически.

— В чём заключается ваш метод?

— Я пользуюсь методом транса. Это промежуточное состояние между гипнозом и обычным состоянием человека. Каждый из нас проходит его, когда ложится спать. Вы постепенно впадаете в глубокий сон — это и есть транс. Главное, что в это время вы отдыхаете, набираетесь новых сил. Это полезная и приятная процедура.

— Нужна ли специальная подготовка перед сеансом?

— Специальной выдержки, предварительной подготовки не требуется, главное — это ваше желание.

— Как чувствуют себя ваши пациенты, начав новую жизнь?

— Прекрасно. Здоровье улучшается у всех. Восстанавливается нервная система, улучшается общее состояние, омолаживается организм.

— Что вы можете сказать тем, кто ещё злоупотребляет алкоголем?

— Дурные привычки приобретаются быстро, но теперь есть возможность избавиться от них.

БИОЭНЕРГОТЕРАПЕВТ АЛЫПОВА М.Е. приглашает на сеансы

- ✓ от алкогольной зависимости (от 3 мес. до 5 лет)
- ✓ курения, лишнего веса
- ✓ установка на умеренное употребление алкоголя
- ✓ коррекция биополя
- ✓ по различным видам заболеваний
- ✓ работа по фотографии
- ✓ профилактика заболеваний позвоночника, суставов

27 января: 9.00–11.00

**г. ПЕРМЬ, ДК «ВОС», ул. Краснова, 18
 ЗАПИСЬ на прием: 8-912-720-69-51,
 (342) 244-88-57, 8-922-908-93-84**

www.alypova.com
 e-mail: alypova@hotmail.ru

Адрес постоянного места работы: г. Киров, ул. Мехкина, 57
 «Центр помощи семье» т. (8332) 53-59-68, 64-67-80

Диплом Целителя №002, выданный Министерством здравоохранения Пермского края от 26 октября 2010

*По заключению профессиональной медицинской ассоциации народных целителей России.



Марина Евгеньевна — потомственный народный целитель со стажем работы более 20 лет. В 1999, 2003, 2005, 2007 и 2010 годах по решению Российской профессиональной медицинской ассоциации специалистов традиционной и народной медицины (РАНМ) была признана Лучшим Целителем России.

СТОИТ ТОЛЬКО ЗАХОТЕТЬ — И ДЛЯ ВАС ОТКРОЕТСЯ НОВЫЙ МИР!

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА