

• ВОЗМОЖНОСТИ

Ипотека стала доступнее

Оформить заявку на жилищный кредит от Сбербанка теперь можно в агентствах недвижимости и офисах застройщиков

Выбор недвижимости — дело непростое. Даже если квартира мечты найдена, потенциальному новосёлу всё равно приходится переживать муки выбора — в офисе банка, пытаясь подобрать максимально удобную для себя ипотечную программу. Чтобы избавить своих клиентов от лишнего стресса, Сбербанк внедрил новый сервис «Партнёр-Онл@йн». Как рассказал директор управления по работе с партнёрами Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Дмитрий Богомягков, начиная с этого лета оформить заявку на ипотечный кредит можно прямо в офисах партнёров Сбербанка — риелторов и застройщиков.



«В офисах крупных риелторов и застройщиков находится представитель Сбербанка, в остальных, которые заключили соглашение по этому сервису, полномочиями наделены сами риелторы», — поясняет Дмитрий Богомягков. Узнать, что риелтор или застройщик сотрудничают со Сбербанком, можно по узнаваемой атрибутике банка в их офисах, полиграфической продукции, рекламе, стикерам. Кроме того, можно запросить и документ, подтверждающий этот факт — партнёрское соглашение с банком.

«Сервис ориентирован на нашего клиента, чтобы, приобретая жильё, он не попадал в стрессовую ситуацию», — говорит Дмитрий Богомягков. — Риелтор — это самый квалифицированный участник рынка жилья, который может предоставить всю

информацию, в том числе по банковским услугам. Кроме того, сервис способствует увеличению скорости рассмотрения заявки».

Перечень застройщиков, уполномоченных представлять интересы Сбербанка, можно найти на сайте sberbank.ru, уже скоро там появится и перечень риелторов.

Кроме того, Сбербанк продлил действие снижен-

ных процентных ставок по ипотечному кредитованию в рамках особых условий «Молодая семья». До конца года процентная ставка в рамках специального предложения составит от 10,5% годовых в

рублях. Молодые семьи без детей или с одним ребёнком смогут получить скидку к стандартной процентной ставке до 1,75%, семьи с более чем одним ребёнком получат «скидку» до 2,5%. При этом первоначальный взнос для семей с ребёнком составит от 10% стоимости жилья.

Сохраняются до конца года и условия акции на рынке первичного жилья «12-12-12».

«Сервис ориентирован на нашего клиента, чтобы, приобретая жильё, он не попадал в стрессовую ситуацию»

будущие новосёлы смогут получить денежные средства на специальных условиях: единая ставка 12% годовых в рублях на срок до 12 лет, первоначальный взнос от 12% стоимости жилья.

Будущие новосёлы смогут получить денежные средства на специальных условиях: единая ставка 12% годовых в рублях на срок до 12 лет, первоначальный взнос от 12% стоимости жилья.

реклама

Купите продукцию от Краснокамского мясокомбината на сумму от 300 рублей и получите подарок, с которым всегда будет тепло и уютно Вам и Вашей семье.

Подарки: Кресло-груша, Плед, Кружка, Магнит.

реклама

Условия проведения акции:

Акция проводится только в сети магазинов «Семья» с 24.10.13 по 17.11.13 г.: по четвергам и пятницам с 16 до 20 часов; по субботам и воскресеньям с 12 до 16 часов.

При покупке продукции ТМ «Краснокамский мясокомбинат» на сумму 300 руб. и выше, покупатель получает гарантированный подарок (вытягивает скретч-карту с защитным слоем, под которым скрыто название подарка). Количество подарков на каждый магазин ограничено. Организатор «Филиал ООО «Восточный» «Краснокамский мясокомбинат».

Точные даты и время проведения акции:

№	Торговая точка	Дата	Время	№	Торговая точка	Дата	Время
1.	г. Пермь, ул. Пожарского, 13	24 и 25.10.2013	16.00-20.00	13.	г. Пермь, ул. Тургенева, 35	07 и 08.11.2013	16.00-20.00
2.	г. Пермь, ул. Гашкова, 19-а	24 и 25.10.2013	16.00-20.00	14.	г. Пермь, ул. М. Рыбалько, 84	07 и 08.11.2013	16.00-20.00
3.	г. Пермь, ул. Солдатова, 34	24 и 25.10.2013	16.00-20.00	15.	г. Пермь, Б. Гагарина, 65а	07 и 08.11.2013	16.00-20.00
4.	г. Пермь, ул. Революции, 13	26 и 27.10.2013	12.00-16.00	16.	г. Пермь, ул. Мира, 41/1	09 и 10.11.2013	12.00-16.00
5.	г. Пермь, ул. Светлогорская, 22а	26 и 27.10.2013	12.00-16.00	17.	г. Пермь, ул. Чернышевского, 23	09 и 10.11.2013	12.00-16.00
6.	г. Пермь, ул. Сибирская, 50	26 и 27.10.2013	12.00-16.00	18.	г. Пермь, ул. Веденева, 86	09 и 10.11.2013	12.00-16.00
7.	г. Пермь, ул. Н. Крупской, 39	31.10.2013 и 01.11.2013	16.00-20.00	19.	г. Пермь, ул. Г. Хасана, 34	14 и 15.11.2013	16.00-20.00
8.	г. Пермь, Комсомольский пр., 64	31.10.2013 и 01.11.2013	16.00-20.00	20.	г. Краснокамск, пр. Маяковского, 7а	14 и 15.11.2013	16.00-20.00
9.	г. Пермь, ул. Пушкина, 80	31.10.2013 и 01.11.2013	16.00-20.00	21.	г. Пермь, ул. Репина, 70	14 и 15.11.2013	16.00-20.00
10.	г. Пермь, ул. Борчанинова, 13	02 и 03.11.2013	12.00-16.00	22.	г. Пермь, ул. Юрша, 9	16 и 17.11.2013	12.00-16.00
11.	г. Пермь, ул. Г. Хасана, 21	02 и 03.11.2013	12.00-16.00	23.	г. Пермь, ул. Карбышева, 48	16 и 17.11.2013	12.00-16.00
12.	г. Пермь, ул. Косм. Беляева, 45	02 и 03.11.2013	12.00-16.00	24.	г. Пермь, пр. Парковый, 23	16 и 17.11.2013	12.00-16.00
				25.	г. Пермь, ул. Писарева, д. 56б	16 и 17.11.2013	12.00-16.00

ДОЛГАЯ ПЕНСИЯ

Россияне, которые примут добровольное решение отложить назначение пенсии, то есть продолжат работать после достижения пенсионного возраста, смогут за 10 лет увеличить свой пенсионный капитал в 2,32 раза, сообщили в Министерстве труда и соцзащиты РФ. Глава Минтруда Максим Топилин на днях заявил, что правительство одобрило новую пенсионную формулу, предложенную Министерством. Она предполагает, что пенсия будет состоять из трёх частей: фиксированной выплаты, страховой и накопительной пенсий. Ключевым моментом новой пенсионной формулы стало то, что права на страховую пенсию будут учитываться не в абсолютных цифрах, а в пенсионных коэффициентах, иначе говоря, в баллах (исходя из уровня заработной платы, стажа и возраста выхода на пенсию). По данным Минтруда, женщина, заработавшая к 55 годам 300 баллов по новой пенсионной формуле, при решении выйти на пенсию в 60 лет заработает уже по максимуму 350 баллов (так как предельное количество баллов, которое можно получить в год, равно десяти). Таким образом, её пенсионный коэффициент, помноженный на коэффициент позднего выхода на пенсию (1,45), приведёт к тому, что её индивидуальный пенсионный коэффициент будет равен 500.*

Пока чиновники определяют пенсию будущего, многие уже сегодня задумываются о том, как сохранить уже имеющиеся сбережения. Не потерять и приумножить поможет **вексельная сберегательная программа «НАСЛЕДИЕ»**. Это один из гибких и удобных инструментов защиты сбережений и приумножения средств. Размер процентного дохода зависит от суммы векселя и срока инвестирования: чем выше сумма и дольше срок, тем больший прирост вы получаете. **Внимание!** С октября 2013 года можно получать начисленные проценты по векселям ежемесячно. Новая услуга доступна для новых клиентов ИФК** Вы можете самостоятельно выбирать, когда получить свои проценты — каждый месяц, раз в квартал или в конце срока векселя***. Получить более подробную информацию можно в офисе **ООО «Сберегательная компания «Наследие»** по адресу: ул. Куйбышева, 50а, офис 502а, телефоны: **(342) 204-04-79, 8-922-354-04-79**, или позвонив в Единый федеральный центр обслуживания клиентов по номеру **8-800-333-14-06** (звонок бесплатный), а также на сайте www.gkifk.ru.

* по материалам РБК, interfax, guru
** при условии подписания соглашения о выплате начисленных процентов по векселю
*** условия и порядок определяются подписанным соглашением о выплате начисленных процентов по векселю

Как приумножить ваши сбережения?



НАСЛЕДИЕ сберегательная программа

срок	номинал 30 тыс. руб.	50 тыс.	100 тыс.	500 тыс.	1000 тыс.
6 месяцев	14% годовых	15% годовых	16% годовых	17% годовых	17% годовых
9 месяцев	15% годовых	16% годовых	17% годовых	18% годовых	18% годовых
12 месяцев	17% годовых	18% годовых	18% годовых	19% годовых	20% годовых
18 месяцев	19% годовых	19% годовых	20% годовых	21% годовых	22% годовых
24 месяца	20% годовых	21% годовых	22% годовых	23% годовых	24% годовых

Для граждан, имеющих пенсионное удостоверение, по соглашению сторон могут быть установлены льготные % ставки по простому векселю (+2% к ставкам, установленным документами компании).

ВЕКСЕЛЬ — это ценная бумага, выплата процентов по которой регулируется законодательством. Чем выше срок, тем выше процент размещения.

- плюс 2% к ставкам для граждан, имеющих пенсионное удостоверение
- неизменно высокий процент на весь срок погашения
- сохранность и надежность вложений
- возможность выбрать удобный срок погашения

ул. Куйбышева, д. 50А, офис 502А
тел.: (342) 204-04-79, 8-922-354-04-79

www.gkifk.ru

8-800-333-14-06
звонок по России бесплатный

реклама

ОПРН 1127232016955