



ПОКУПАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В САМОМ МАЛЕНЬКОМ ГОСУДАРСТВЕ НОВОГО СВЕТА СЕНТ-КИТС И НЕВИС НА СУММУ ОТ \$400 ТЫС. ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ БОНУС В ВИДЕ ВТОРОГО ГРАЖДАНСТВА ПРЕДЛАГАЕТ



члены Евросоюза — Болгария, Словения, Сербия и Черногория. Сербия и Словения — хороший вариант для тех, кому надоели «традиционные» страны вроде Чехии и Испании, или для тех, кто хочет поселиться в недорогой квартире «на старости лет». Основатель консалтингового портала indriksons.ru Игорь Индриксонс отмечает: «В этом году в Словению начался приток российских денег. Причина в том, что россияне устали от Болгарии, Испании и ищут альтернативы курортам этих стран».

Кроме того, это тихие страны с мягким климатом и невысокими ценами: «Здесь совсем другое качество жизни:

благоприятный климат, чистый воздух, натуральные продукты и благожелательные, отзывчивые люди. Нет того постоянного негатива, который нам сопутствовал в жизни прежде», — аргументирует свой выбор пара, владеющая квартирой в сербской провинции Воеводина.

Бонус в виде второго гражданства предлагает самое маленькое государство Нового Света — Сент-Китс и Невис. Покупая здесь недвижимость от \$400 тыс., вы получаете паспорт Федерации Сент-Китс и Невис уже через месяц, даже не въезжая в страну. Вместе с паспортом предоставляется возможность безвизового путешествия

в Канаду, Ирландию и практически все страны Шенгенского соглашения и Британского Содружества (включая Великобританию).

Правда, покупка недвижимости за границей не всегда сопровождается надеждой на получение ВНЖ. Иногда она является уже следствием длительного пребывания за рубежом. «В Испании уже работала моя жена, ребёнок ходил в школу, поэтому покупка недвижимости была просто необходимостью», — объясняет собеседник «Компаньон magazine».

Покупка зарубежной недвижимости может быть просто спонтанным решением: «Я серьёзно не задумывался